

- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

# Wielki plan mieszkaniowy dla Łodzi. Aż 1500 nowych mieszkań, 2200 remontów i 149 wyburzeń

25.08.2025 12:34 red.

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji

Łódź przyspiesza z polityką mieszkaniową. Cel jest jasny – lepsze mieszkania i wyższy standard życia dla tysięcy łodzian. Miasto zapowiada budowę nowych bloków, gruntowne remonty kamienic i tworzenie przestrzeni.



# PLANY REMONTOWE

**2200**  
WYREMONTOWANYCH  
MIESZKAŃ

**1500**  
NOWYCH MIESZKAŃ

**125**  
MODERNIZACJI BUDYNKÓW

- ✓ ELEWACJE
- ✓ DACHY
- ✓ FUNDAMENTY
- ✓ KLATKI SCHODOWE
- ✓ OKNA I DRZWI

**150**  
BUDYNKÓW DO WYBURZENIA



W Łodzi ma powstać 1500 nowych mieszkań, m.in. dzięki współpracy miasta z WTBS i innymi partnerami. Jednym z przykładów jest inwestycja przy ul. Przędzalnianej 101/103 (na zdjęciach), gdzie powstało 39 nowoczesnych lokali, z czego 20 przeznaczonych zostanie na wynajem komunalny. Nowi lokatorzy wprowadzą się już niebawem.

Ale samo budowanie to dopiero początek. Miasto chce też do 2030 r. gruntownie wyremontować 2200 mieszkań. W planach jest wymiana instalacji, doposażenie lokali w to, czego brakuje, i przywrócenie im normalnego standardu. Część z nich trafi do osób z list mieszkaniowych, a część do rodzin, które już dziś mieszkają w trudnych warunkach.

# Modernizacja budynków i nowe elewacje

Na tym nie koniec. Łódź zapowiada modernizację 125 budynków komunalnych. Remonty obejmą m.in.:

- 125 dachów,
- 100 klatek schodowych,

- 50 elewacji,
- 50 fundamentów, a do tego wymianę 5 tysięcy okien i drzwi.

# Czas na wyburzenia i nowe inwestycje

Aż 149 budynków w złym stanie technicznym zostanie wyburzonych, by zrobić miejsce pod nowe inwestycje. Część działek zagospodaruje samorząd, część przejmą prywatni inwestorzy.

# Strategia na lata

Nowa strategia polityki mieszkaniowej nie jest jednorazowym zastrzykiem inwestycji, ale planem na całe lata. Chodzi o to, by krok po kroku odmieniać miejską tkankę. Cel jest jasny - poprawić stan techniczny budynków, podnieść komfort życia mieszkańców i stworzyć przestrzeń, w której będzie chciało się zostać na dłużej.

**PLANY  
REMONTOWE**

**2200**  
WYREMONTOWANYCH  
MIESZKAŃ

**1500**  
NOWYCH MIESZKAŃ

**125**  
MODERNIZACJI BUDYNKÓW

- ✓ ELEWACJE
- ✓ DACHY
- ✓ FUNDAMENTY
- ✓ KLATKI SCHODOWE
- ✓ OKNA I DRZWI

The infographic is set against a yellow background with a photograph of a modern apartment building. Below the infographic is a photograph of a balcony with a glass railing overlooking a residential area.





