- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

# Nowy blok w kilka tygodni. Mieszkania miejskie na Bałutach w Łodzi powstaną z gotowców! [ZDJĘCIA]

13.11.2025 10:19 AS

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Przy ul. Młynarskiej w Łodzi powstają mieszkania miejskie. Blok, który zamiast powstawać miesiącami, stanie zaledwie w kilka tygodni! Zostanie złożony z ogromnych prefabrykowanych modułów niczym z wielkich klocków.



Na zdjęciu prefabrykaty, z których powstanie blok mieszkalny przy ul. Młynarskiej 20

Przy ul. Młynarskiej 20 w Łodzi widać już pierwsze oznaki wielkiej mieszkaniowej rewolucji. Plac ogrodzony, a wykonawca szykuje się do wejścia z ciężkim sprzętem. To tutaj, w miejscu po wyburzonej kamienicy, zostanie zbudowany nowy pięciokondygnacyjny blok, z 28 mieszkaniami miejskimi i jednym lokalem usługowym.

# Powstanie w kilka tygodni

Blok powstanie bardzo szybko. Jeśli wszystko pójdzie zgodnie z planem, już za kilka tygodni surowa konstrukcja będzie gotowa. Wszystko dzięki technologii prefabrykacji – dużym, gotowym elementom, które przyjadą na plac budowy już w styczniu. Potem zacznie się „składanie” ścian i stropów, jak z gigantycznych klocków.

# Mieszkania od 25 do ponad 80 mkw.

Nowy budynek przy Młynarskiej 20 w Łodzi będzie miał mieszkania 2- i 3-pokojowe — od 25 do ponad 80 mkw., w tym jedno dostosowane dla osób z niepełnosprawnościami. Lokale powyżej 80 mkw. trafią do rodzin wielodzietnych i wielopokoleniowych. Na parterze znajdą się garaż, komórki lokatorskie i pomieszczenia techniczne. Na dachu pojawi się fotowoltaika, obok budynku — zbiornik na wody opadowe. Ogrzewanie zapewni miejska sieć ciepłownicza. Powstanie też 9 miejsc parkingowych, w tym jedno z ładowarką do aut

elektrycznych oraz stojaki na rowery.











