- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Mieszkania miejskie przy Lubelskiej w Łodzi prawie gotowe! Kiedy pierwsi lokatorzy odbiorą klucze?

01.12.2025 11:47 AS

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Budowa nowych mieszkań przy ulicy Lubelskiej 9/11 w Łodzi wchodzi w decydującą fazę. Wspólna inwestycja Widzewskiego TBS i Łodzi to aż 70 nowoczesnych mieszkań miejskich. Prace wykończeniowe idą pełną parą, a budynek w

kształcie litery „U” będzie już niebawem gotowy do zamieszkania.

Na zdjęciu budynek z lokalami komunalnymi przy ul. Lubelskiej 9/11

Inwestycje mieszkaniowe w Łodzi nabierają tempa, a projekt przy ul. Lubelskiej jest tego najlepszym przykładem. Nowoczesny blok, realizowany przez Widzewski TBS w partnerstwie z Łodzią, to doskonała wiadomość dla osób oczekujących na swoje własne „M”. W ofercie znajdą się lokale o zróżnicowanym metrażu – od kawalerek (M1) po mieszkania

czteropokojowe (M4).

To już ostatnia prosta

Ekipy budowlane mają już za sobą większość ciężkich robót. Z zewnątrz budynek prezentuje się niemal kompletnie. Zakończono i odebrano już kluczowe prace zewnętrzne, w tym wykonanie przyłączy, nawierzchni, a także przebudowę zjazdu i zatoki postojowej. Umowy na dostawę mediów są już podpisane, co gwarantuje płynne oddanie budynku do użytku. Obecnie na zewnątrz trwają ostatnie prace porządkowe – uzupełniany jest humus, czyli wierzchnia warstwa gleby, na której wkrótce zazieleni się teren wokół bloku.

Prace wykończeniowe wewnątrz

Obecnie najwięcej dzieje się teraz w środku budynku. Wykonawca skupia się na detalach, by zdążyć na planowany termin w I kwartale 2026 roku. W ostatnich mieszkaniach kładzione są tynki, a na terenie całego obiektu montowane są sufity podwieszane. Trwa montaż umywalek, toalet oraz prace sanitarne. Instalowane są gniazdka i włączniki światła. Na

klatkach schodowych i korytarzach układane są trwałe płytki gresowe.

Udogodnienia dla mieszkańców

Nowy blok przy Lubelskiej w Łodzi to nie tylko 70 mieszkań miejskich. Projektanci zadbali o pełną infrastrukturę towarzyszącą. Budynek został zaprojektowany bez barier architektonicznych – 5 lokali na parterze jest w pełni dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. Do dyspozycji przyszłych lokatorów oddanych zostanie również:

- 50 komórek lokatorskich,
- 35 miejsc parkingowych na zewnątrz,
- wiaty i zamykany garaż dla rowerów.

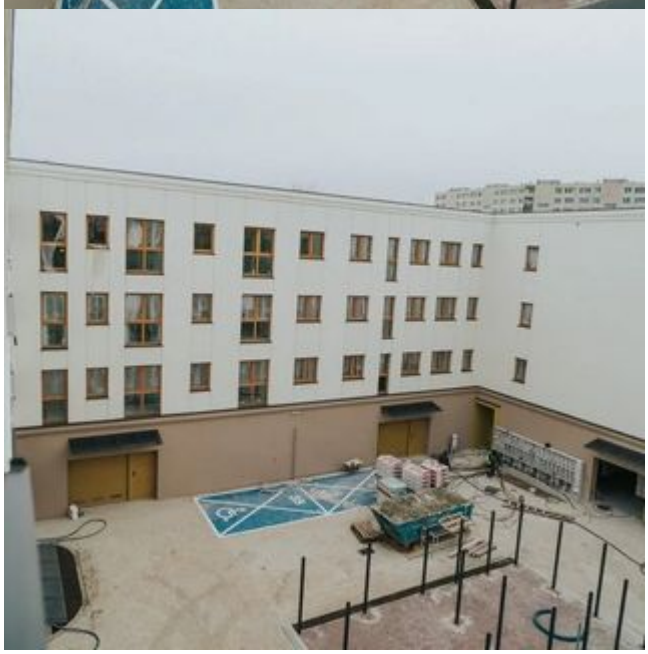
Kolejne mieszkania w

drodze

Inwestycja przy Lubelskiej w Łodzi to nie jedyny projekt, który Widzewski TBS finalizuje wspólnie z Łodzią. Równolegle toczą się prace przy ulicy Nawrot 98 w Łodzi. Tam również na początku 2026 roku oddanych zostanie kolejnych 35 mieszkań, z czego połowa zasili miejską pulę lokali komunalnych.

33
26

35



26