- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Mieszkania miejskie przy Nawrot w Łodzi niemal gotowe. Kiedy wprowadzą się pierwsi lokatorzy?

11.12.2025 13:03 red

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Przy ul. Nawrot 98 kończy się budowa jednego z najważniejszych tegorocznych projektów mieszkaniowych w Łodzi. W czterokondygnacyjnym budynku powstaje 35 lokali – w tym 17 mieszkań miejskich – realizowanych wspólnie przez Miasto Łódź i Widzewski TBS. To inwestycja, która ma realnie zwiększyć dostępność mieszkań na Starym Widzewie.

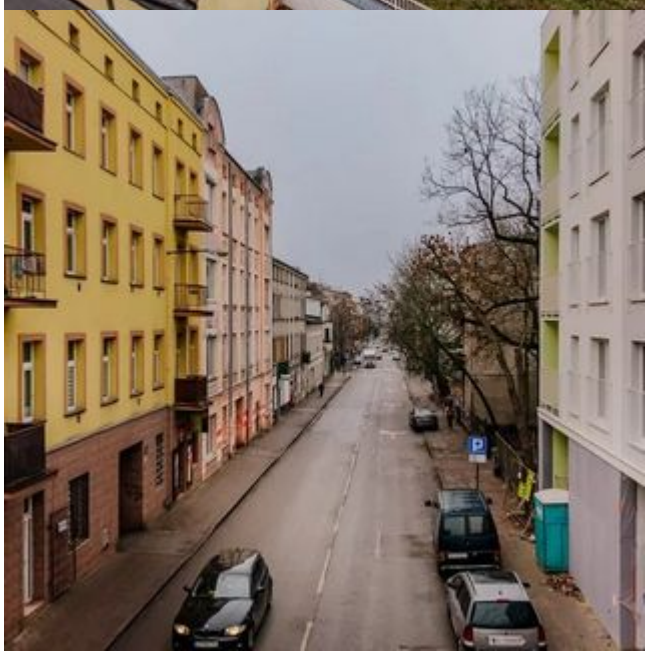
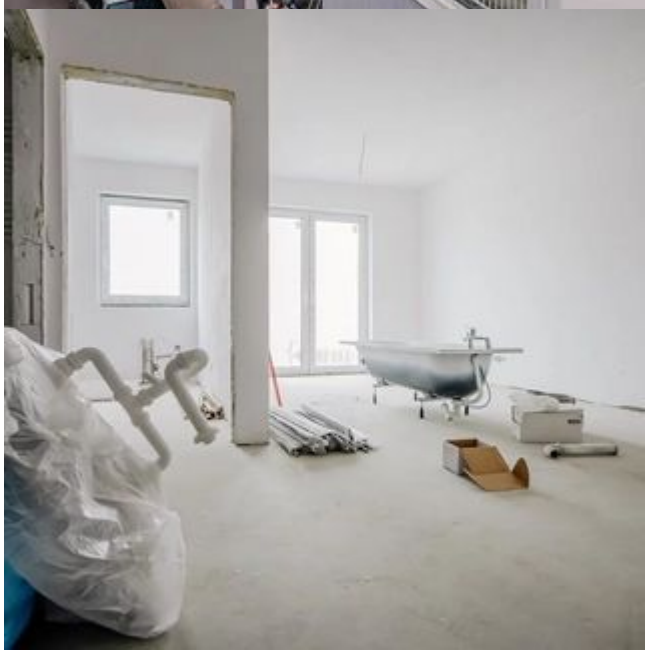
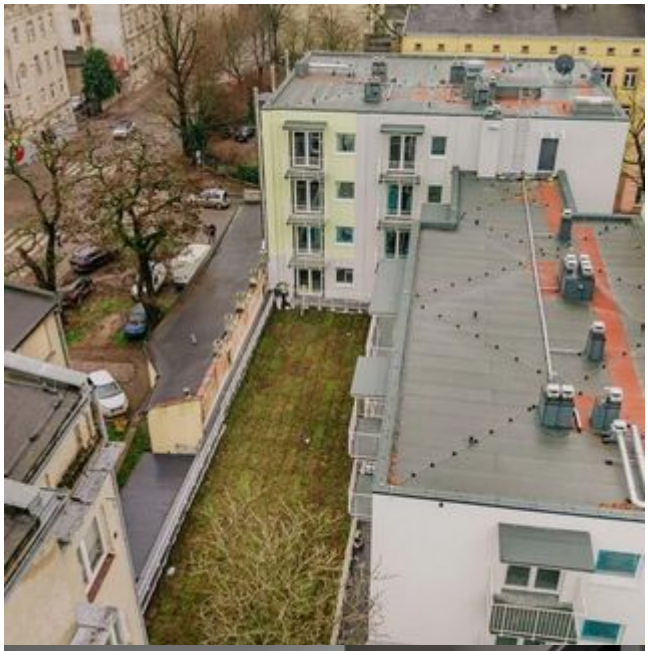
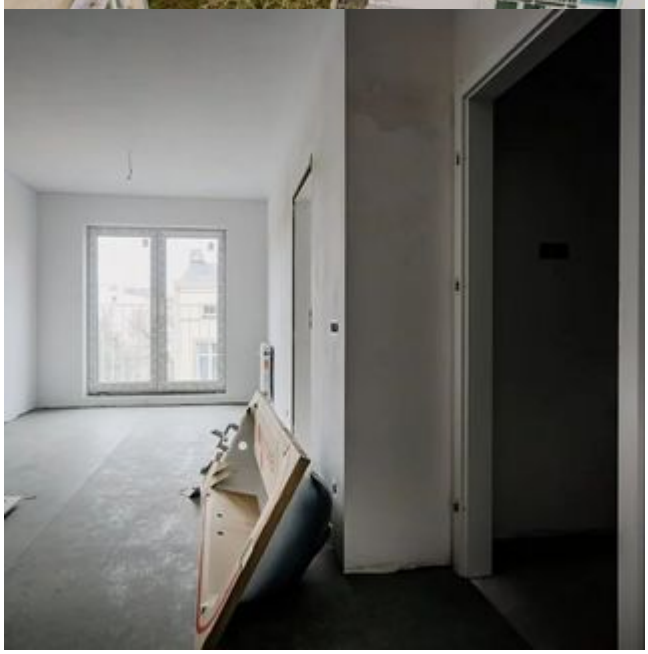
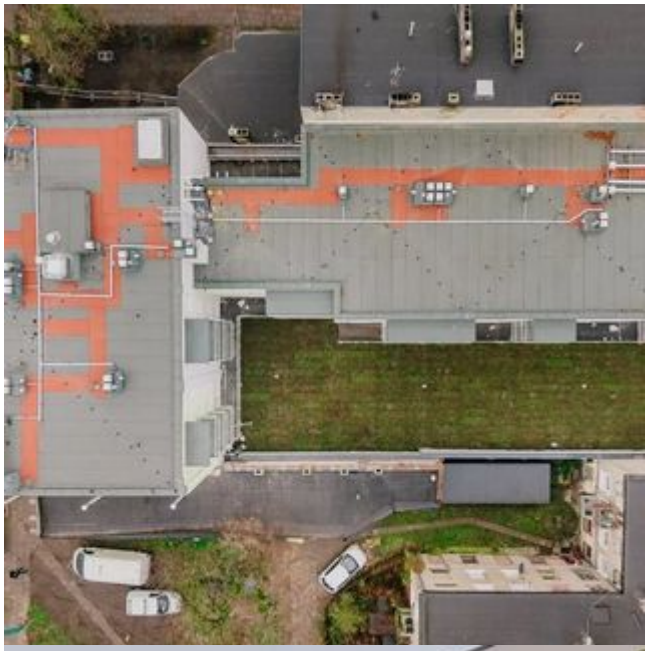
Na zdjęciu nowa inwestycja mieszkaniowa przy ul. Nawrot 98, która powstała we współpracy Miasta i Widzewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego (widok z góry)

Nowy budynek oferuje mieszkania jedno-, dwu- i trzypokojowe, odpowiednio 14, 19 i 2 lokale. Dla kierowców przewidziano podziemny garaż na 24 miejsca postojowe, a nad nim – ekologiczny, zielony dach poprawiający mikroklimat w tej części dzielnicy.

Zostały ostatnie prace wykończeniowe

Jak podkreśla kierownik budowy, zostały do wykonania już tylko prace wykończeniowe: malowanie mieszkań i hali garażowej, ostatnie wylewki, położenie płytek na parterze oraz montaż drzwi technicznych i wewnętrznych. Do tego drobne poprawki. Całość ma być gotowa przed Świętami, a tuż po Nowym Roku rozpoczną się odbiory. Pierwsi lokatorzy wprowadzą się tu w pierwszym kwartale 2026 roku.

Gdzie powstają mieszkania miejskie w Łodzi?

Inwestycja powstaje w formule 50/50 – przy wsparciu rządowego Funduszu Dopłat – i jest jednym z kilku projektów, które WTBS realizuje wraz z Miastem. Przy ul. Lubelskiej 9/11 trwa budowa 70 mieszkań miejskich, do których łodzianie wprowadzą się w 2026 roku. Natomiast na Przędzalnianej

101/103 prace już zakończono – powstało tam 39 mieszkań, w tym 20 mieszkań miejskich.