- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Najbrzydsza kamienica przy Piotrkowskiej w Łodzi do remontu! Powstanie tam zielony taras widokowy!

22.01.2026 11:27 red

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Kamienica przy Piotrkowskiej 50 w Łodzi, jeden z najbardziej zaniedbanych budynków na tej ulicy, doczeka się kompleksowej rewitalizacji! Jak się zmieni i co tam powstanie?

Kolaż powstały z połączenia zdjęcia elewacji kamienicy przy ul. Piotrkowskiej 50 oraz wizualizacji tej samej elewacji po zakończonym remoncie rewitalizacyjnym

Rewitalizacja wraca na Piotrkowską w Łodzi

W ramach kolejnego etapu rewitalizacji Łodzi, na który przeznaczono 254 mln zł, przy ul. Piotrkowskiej wyremontowanych zostanie aż 6 kamienic. Budynki przy

numerach 20, 34, 36, 38, 41 oraz 50 czeka gruntowna renowacja, dzięki czemu do użytku Łodzian zostanie oddanych 240 mieszkań miejskich. Powstaną także lokale usługowe.

Najbrzydsza kamienica doczeka się wielkich zmian

Remont kamienicy przy ulicy Piotrkowskiej 50 w Łodzi był przez lata utrudniony ze względu na kwestie własnościowe. Teraz, gdy budynek jest już w całości własnością gminy, można będzie przywrócić mu świetność sprzed lat.

Frontowa kamienica, zaprojektowana przez Ignacego Markiewicza, zyskała swój obecny kształt na przełomie XIX i XX wieku. Planowana inwestycja odmienie jej oblicze - zarówno pod względem estetycznym, jak i funkcjonalnym. Remont obejmie odtworzenie architektonicznych detali i ozdób, które przez lata zniknęły z elewacji, a także przebudowę budynku frontowego i oficyn.

Zielony taras widokowy przy Piotrkowskiej 50 w Łodzi

Zakres inwestycji obejmie także rozwiązania techniczne podnoszące komfort i efektywność użytkowania budynku przy ul. Piotrkowskiej 50 w Łodzi. Kamienica zostanie podłączona do miejskiej sieci cieplnej, a zużycie mediów będzie monitorowane za pomocą nowoczesnych systemów. Jednym z najbardziej charakterystycznych elementów projektu będzie zielony taras widokowy na dachu budynku frontowego, dostępny od strony podwórka - nowa, atrakcyjna przestrzeń wspólna dla mieszkańców.

Mieszkania miejskie i lokale użytkowe

Zmiany w kamienicy przy ul. Piotrkowskiej 50 w Łodzi będą dotyczyły również sposobu użytkowania poszczególnych kondygnacji. Na parterze zlokalizowane zostaną 4 lokale

usługowe dostosowane do prowadzenia działalności gastronomicznej. Pozostała przestrzeń obejmie 31 mieszkań (w tym dla osób z niepełnosprawnościami), 3 lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych oraz pomieszczenia gospodarcze. Mieszkania zostaną wyposażone w samodzielną kuchnię lub aneks kuchenny oraz łazienkę.

Postępowania przetargowe zostaną uruchomione na przełomie stycznia i lutego 2026 roku.

Projekt pn. "Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 9"
realizowany jest w ramach umowy o dofinansowanie nr FELD.05.02-IZ.00-0028/25-00 zawartej w dniu 22 stycznia 2026 roku.
Projekt współfinansowany jest z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027

PIOTRKOWSKA