- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

# Najbrzydsza kamienica przy Piotrkowskiej w Łodzi do remontu! Powstanie tam zielony taras widokowy!

22.01.2026 11:27 red

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Kamienica przy Piotrkowskiej 50 w Łodzi, jeden z najbardziej zaniedbanych budynków na tej ulicy, doczeka się kompleksowej rewitalizacji! Jak się zmieni i co tam powstanie?



Kolaż powstały z połączenia zdjęcia elewacji kamienicy przy ul. Piotrkowskiej 50 oraz wizualizacji tej samej elewacji po zakończonym remoncie rewitalizacyjnym

# Rewitalizacja wraca na Piotrkowską w Łodzi

W ramach kolejnego etapu rewitalizacji Łodzi, na który przeznaczono 254 mln zł, przy ul. Piotrkowskiej wyremontowanych zostanie aż 6 kamienic. Budynki przy

numerach 20, 34, 36, 38, 41 oraz 50 czeka gruntowna renowacja, dzięki czemu do użytku Łodzian zostanie oddanych 240 mieszkań miejskich. Powstaną także lokale usługowe.

# Najbrzydsza kamienica doczeka się wielkich zmian

Remont kamienicy przy ulicy Piotrkowskiej 50 w Łodzi był przez lata utrudniony ze względu na kwestie własnościowe. Teraz, gdy budynek jest już w całości własnością gminy, można będzie przywrócić mu świetność sprzed lat.

Frontowa kamienica, zaprojektowana przez Ignacego Markiewicza, zyskała swój obecny kształt na przełomie XIX i XX wieku. Planowana inwestycja odmienie jej oblicze - zarówno pod względem estetycznym, jak i funkcjonalnym. Remont obejmie odtworzenie architektonicznych detali i ozdób, które przez lata zniknęły z elewacji, a także przebudowę budynku frontowego i oficyn.

# Zielony taras widokowy przy Piotrkowskiej 50 w Łodzi

Zakres inwestycji obejmie także rozwiązania techniczne podnoszące komfort i efektywność użytkowania budynku przy ul. Piotrkowskiej 50 w Łodzi. Kamienica zostanie podłączona do miejskiej sieci cieplnej, a zużycie mediów będzie monitorowane za pomocą nowoczesnych systemów. Jednym z najbardziej charakterystycznych elementów projektu będzie zielony taras widokowy na dachu budynku frontowego, dostępny od strony podwórka - nowa, atrakcyjna przestrzeń wspólna dla mieszkańców.

# Mieszkania miejskie i lokale użytkowe

Zmiany w kamienicy przy ul. Piotrkowskiej 50 w Łodzi będą dotyczyły również sposobu użytkowania poszczególnych kondygnacji. Na parterze zlokalizowane zostaną 4 lokale

usługowe dostosowane do prowadzenia działalności gastronomicznej. Pozostała przestrzeń obejmie 31 mieszkań (w tym dla osób z niepełnosprawnościami), 3 lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych oraz pomieszczenia gospodarcze. Mieszkania zostaną wyposażone w samodzielną kuchnię lub aneks kuchenny oraz łazienkę.

Postępowania przetargowe zostaną uruchomione na przełomie stycznia i lutego 2026 roku.

---

*Projekt pn. "Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 9"*
*realizowany jest w ramach umowy o dofinansowanie nr FELD.05.02-IZ.00-0028/25-00 zawartej w dniu 22 stycznia 2026 roku.*
*Projekt współfinansowany jest z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego*
*w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027*


PIOTRKOWSKA





