

- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

# Nowe mieszkania miejskie w Łodzi. Pierwsze koparki na budowie przy Pabianickiej

02.02.2026 11:10 MA

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Pod koniec stycznia rozpoczęła się budowa nowych mieszkań przy ul. Pabianickiej 5/13 w Łodzi. Inwestycja obejmuje budowę pięciokondygnacyjnego budynku, w którym powstaną 153 mieszkania miejskie.



Na zdjęciu ciężki sprzęt rozpoczął prace ziemne na placu budowy nowego bloku mieszkalnego przy ul. Pabianickiej 5/13

Inwestycja przy Pabianickiej 5/13 w Łodzi to 153 mieszkania, od kawalerek po dwu- i trzypokojowe (o powierzchni od 26 do 71 mkw.). Obiekt realizowany jest w nowoczesnej technologii wykorzystującej prefabrykaty, co pozwala skrócić czas budowy i ograniczyć zużycie energii oraz materiałów.

# Prace ziemne na początek

Budowa nowych mieszkań miejskich przy Pabianickiej 5/13 w Łodzi rozpoczęła się od prac ziemnych i kondygnacji poniżej poziomu gruntu. Powstanie tam parking podziemny dla przyszłych lokatorów budynku. To rozwiązanie zapewni nie tylko komfort, ale jednocześnie pozwoli na lepsze zagospodarowanie przestrzeni wokół budynku – powstaną chodniki, mała architektura, plac zabaw i dużo zieleni.

# Proekologiczne rozwiązania

Projekt zakłada również zastosowanie proekologicznych rozwiązań. Na dachu budynku zamontowane zostaną panele fotowoltaiczne zasilające części wspólne, a całość zostanie podłączona do nowoczesnej miejskiej sieci ciepłowniczej. Przewidziano także nowe nasadzenia oraz system retencji wody opadowej.

# Nie tylko Pabianicka

Inwestycja przy ul. Pabianickiej to jeden z kilku projektów mieszkaniowych prowadzonych przez Miasto Łódź. Równolegle trwają prace przy kolejnych inwestycjach, m.in. przy ul. Młynarskiej 20 oraz realizowanych wspólnie przez Miasto Łódź i Widzewski TBS przy ul. Skierniewickiej 8/10, czy Lubelskiej 9/11, gdzie do nowopowstałych mieszkań miejskich już niebawem będą mogli wprowadzać się pierwsi lokatorzy.





