- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

# Narożnik przy Kilińskiego i Pomorskiej przestanie straszyć. Ruszyła budowa nowych mieszkań w Łodzi

03.02.2026 11:45 pj

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Rozpoczęła się realizacja kolejnej inwestycji mieszkaniowej w Łodzi. Warszawska firma Tree Development Group przystąpiła do budowy zapowiadanego już niemal przed rokiem apartamentowca, który powstanie na niezagospodarowanym

od dawna narożniku skrzyżowania ul. Kilińskiego z Pomorską.

Kolaż powstały z połączenia aktualnego zdjęcia północno-zachodniego narożnika skrzyżowania ulic Pomorskiej i Kilińskiego (po lewej) i wizualizacji inwestycji deweloperskiej, która powstanie w tym miejscu (po prawej)

Na pustej parceli (jeszcze nie tak dawno stał tam bar z orientalnym jedzeniem, a pozostała część terenu służyła za parking) deweloper w ciągu dwóch lat wybuduje wysoki na pięć kondygnacji dom wielorodzinny z częścią usługową w parterze i podziemną halą garażową. Budynek nazwany

„Rezydencją Śródmiejską” ma oferować ponad 80 mieszkań o zróżnicowanych metrażach i strukturze. Parter zostanie zagospodarowany pod działalność handlowo-usługową – przygotowane mają być cztery lokale użytkowe.

Integralną częścią przedsięwzięcia będzie też rewitalizacja kamienicy przy ul. Kilińskiego 7 wpisanej do gminnej ewidencji zabytków miasta Łodzi. Będzie to wymagać konserwatorskiego remontu, który ma zaowocować całkowitą odnową tego niszczejącego obecnie budynku, w którym docelowo ma powstać 10 mieszkań.

# Pożegnanie z muralem

Gruntowny remont, którego wymaga kamienica, może oznaczać pożegnanie z muralem, który widnieje na południowej ścianie budynku frontowego. To dzieło zatytułowane „Vicious Delicious”, powstałe w 2011 r. z okazji Międzynarodowego Festiwalu Kultury Hiszpańskojęzycznej Viva Flamenco. Jego autorem jest hiszpański artysta Jonas Romero znany jako Kenor (w Łodzi jest jeszcze jedno naścienne malowidło jego autorstwa, przy Al. Kościuszki 32).

COFFEE

COFFEE

COFFEE