

- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

# Narożnik przy Kilińskiego i Pomorskiej przestanie straszyć. Ruszyła budowa nowych mieszkań w Łodzi

03.02.2026 11:45 pj

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Rozpoczęła się realizacja kolejnej inwestycji mieszkaniowej w Łodzi. Warszawska firma Tree Development Group przystąpiła do budowy zapowiadanego już niemal przed rokiem apartamentowca, który powstanie na niezagospodarowanym

od dawna narożnika skrzyżowania ul. Kilińskiego z Pomorską.



Kolaż powstały z połączenia aktualnego zdjęcia północno-zachodniego narożnika skrzyżowania ulic Pomorskiej i Kilińskiego (po lewej) i wizualizacji inwestycji deweloperskiej, która powstanie w tym miejscu (po prawej)

Na pustej parceli (jeszcze nie tak dawno stał tam bar z orientalnym jedzeniem, a pozostała część terenu służyła za parking) deweloper w ciągu dwóch lat wybuduje wysoki na pięć kondygnacji dom wielorodzinny z częścią usługową w parterze i podziemną halą garażową. Budynek nazwany

„Rezydencją Śródmiejską” ma oferować ponad 80 mieszkań o zróżnicowanych metrażach i strukturze. Parter zostanie zagospodarowany pod działalność handlowo-usługową – przygotowane mają być cztery lokale użytkowe.

Integralną częścią przedsięwzięcia będzie też rewitalizacja kamienicy przy ul. Kilińskiego 7 wpisanej do gminnej ewidencji zabytków miasta Łodzi. Będzie to wymagać konserwatorskiego remontu, który ma zaowocować całkowitą odnową tego niszczonego obecnie budynku, w którym docelowo ma powstać 10 mieszkań.

## Pożegnanie z murałem

Główny remont, którego wymaga kamienica, może oznaczać pożegnanie z murałem, który widnieje na południowej ścianie budynku frontowego. To dzieło zatytułowane „Vicious Delicious”, powstałe w 2011 r. z okazji Międzynarodowego Festiwalu Kultury Hiszpańskojęzycznej Viva Flamenco. Jego autorem jest hiszpański artysta Jonas Romero znany jako Kenor (w Łodzi jest jeszcze jedno naścienne malowidło jego autorstwa, przy Al. Kościuszki 32).













