- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Tunel średnicowy pod Łodzią. PKP PLK zerwały umowy z wykonawcą! Co dalej z inwestycją?

05.02.2026 10:35 red

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

PKP PLK S.A. podjęły decyzję o zerwaniu umów z wykonawcą (firmą PBDiM) tunelu średnicowego pod Łodzią. Co dalej z inwestycją?

Na zdjęciu odcinek tunelu średnicowego wykonany przez TBM Katarzyna

Jak powiedzieli przedstawiciele PKP PLK S.A. na konferencji prasowej „decyzja została podyktowana bezpieczeństwem mieszkańców, troską o nieruchomości na trasie budowy tunelu średnicowego pod Łodzią oraz koniecznością zapewnienia stabilnej i profesjonalnej realizacji kluczowego dla Łodzi i krajowego systemu kolejowego projektu infrastrukturalnego".

Mediacje z wykonawcą tunelu średnicowego pod Łodzią

W ostatnich miesiącach PKP PLK S.A. prowadziły z wykonawcą proces mediacyjny, którego celem było wznowienie robót i doprowadzenie do kontynuacji budowy tunelu średnicowego pod Łodzią. Wykonawca nie zdołał jednak przezwyciężyć problemów organizacyjnych, finansowych i technicznych. Pogłębiona analiza materiałów kontraktowych, dokumentacji technicznej, ustaleń Inżyniera Kontraktu i opinii niezależnych ekspertów wykazała, że firma PBDiM nie jest w stanie kontynuować inwestycji zgodnie z umową.

> *- Analiza przebiegu prac i potencjału wykonawcy obnażyła szereg istotnych problemów po stronie wykonawcy, w tym brak wymaganych zasobów, doświadczenia w technologii TBM oraz poważne trudności finansowe przekładające się na przerwanie realizacji robót. Dialog między PLK SA i PBDiM nie doprowadził do przedstawienia przez wykonawcę realnego, wiarygodnego i wykonalnego planu kontynuacji prac* – powiedział Marcin Mochocki,

członek zarządu PKP Polskich Linii Kolejowych S.A.

Decyzja o odstąpieniu obejmuje trzy kontrakty: budowę głównego tunelu średnicowego pod Łodzią, budowę przystanku Łódź Koziny oraz budowę podstacji trakcyjnej Włókniarzy.

Brak możliwości ukończenia inwestycji przez PBDiM

Od 10 listopada 2024 r. tarcza pozostaje unieruchomiona, a wykonawca, pomimo licznych zapewnień, nie przedstawił żadnego wiarygodnego planu wznowienia prac. Kolejne propozycje harmonogramów (14 kolejnych harmonogramów przedstawionych w ciągu ostatnich 15 miesięcy) uwzględniały coraz bardziej odległe terminy, dochodzące aż do sierpnia 2028 r., co jednoznacznie wskazywało na brak możliwości zakończenia inwestycji przez PBDiM. W trakcie realizacji kontraktu wykonawca utracił płynność finansową.

Co dalej z budową tunelu średnicowego pod Łodzią?

Obecnie spółka PKP PLK S.A. rozpoczyna procedury związane z przejęciem placu budowy i przygotowaniem kolejnych etapów działań, obejmujących zabezpieczenie inwestycji oraz wybór nowego wykonawcy.