- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Ogłoszono przetarg na kolejne kamienice w 9 kwartale rewitalizacji

19.03.2026 12:28 Patrycja Wojtaszczyk

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji

Miejskie Centrum Inwestycji, jako jednostka odpowiedzialna za wdrażanie inwestycji kolejnego projektu rewitalizacji obszarowej, ogłosiła drugi już przetarg w trybie zaprojektuj i wybuduj na realizację prac remontowych w gminnych kamienicach.



Tym razem przetarg dotyczy prac na nieruchomościach przy Piotrkowskiej 34/Jaracza 1, Piotrkowskiej 36, 38, 41 oraz przy Więckowskiego 8. Wszystkie te kamienice znajdują się w ścisłym centrum miasta i mają niebagatelny wpływ na wizerunek śródmieścia.
Warto przypomnieć, że kamienice przy Piotrkowskiej 41 oraz Więckowskiego 8 to obiekty wpisane do rejestru zabytków, przy czym ta druga nieruchomość - w całości. Budynki przy Więckowskiego od wielu lat stoją nieużytkowane ze względu na bardzo zły stan techniczny. Do ubiegłego roku nieruchomość ta zarządzana była przez wspólnotę mieszkaniową ale po odzyskaniu pełnej własności możliwe jest

samodzielne podjęcie odpowiednich działań przez gminę. Poza mieszkaniami zaplanowano tu m.in. nową siedzibę dla Domu Dziennego Pobytu, lokale użytkowe oraz miejsca dla organizacji pozarządowych.
Podwórka przy Piotrkowskiej 34, 36 i 38 zostaną połączone a także powstanie dodatkowy pasaż od Piotrkowskiej 38 do Wschodniej 59, dzięki czemu otworzy się nowa publiczna przestrzeń i przejście pomiędzy Jaracza, Piotrkowską i Wschodnią. Poza mieszkaniami i lokalami użytkowymi przy Piotrkowskiej zaplanowano także pracownie twórcze, co pozwoli utrzymać rzemieślniczo - artystyczny charakter wnętrza narożnika Piotrkowskiej i Jaracza.

Wszystkie budynki przejdą kompleksowe remonty, zostaną podłączone do c.o, pojawi się nowy układ pomieszczeń, windy, fotowoltaika, nowe instalacje i dużo zieleni.

Zainteresowane firmy mogą składać oferty w przetargu do połowy kwietnia.

Projekt pn. "Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 9"
realizowany jest w ramach umowy o dofinansowanie nr FELD.05.02-IZ.00-0028/25-00 zawartej w dniu 22 stycznia 2026 roku.
Projekt współfinansowany jest z Europejskiego Funduszu

Rozwoju Regionalnego
w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027









