- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Aż 5 kamienic w centrum Łodzi do remontu! Budynki przy Piotrkowskiej i Więckowskiego [ZDJĘCIA]

14.04.2026 12:05 AC

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Łódź ogłosiła przetarg na kompleksowy remont gminnych kamienic w centrum. Inwestycja obejmująca pięć budynków przy ul. Piotrkowskiej i Więckowskiego, pozwoli nie tylko odnowić historyczną zabudowę, ale też stworzyć nową,

przyjazną przestrzeń dla mieszkańców.

Kolaż powstały z połączenia trzech zdjęć nieruchomości, które wkrótce przejdą remont związany z realizacją Projektu 9 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Miasta: Więckowskiego 8 (po lewej), Piotrkowska 41 (po prawej na górze) oraz oficyna kamienicy przy ul. Piotrkowskiej 36 (po prawej na dole)

Kliknij w zdjęcia poniżej, a zobaczysz kamienice, które niebawem przejdą remont.

W centrum Łodzi wypięknieją kolejne historyczne kamienice, a

wraz z nimi pojawią się wyremontowane mieszkania miejskie, do których będzie można się wprowadzić i urządzić je praktycznie od razu, bez remontu. Na parterach i w oficynach powstaną też lokale dla małych i średnich firm, usług i inicjatyw sąsiedzkich.

Pięć kamienic w centrum do remontu

Miasto szuka wykonawcy, który zajmie się zarówno przygotowaniem projektów, jak i realizacją remontów kamienic przy ulicach Piotrkowskiej 34, Piotrkowskiej 36, Piotrkowskiej 38, Piotrkowskiej 41 oraz Więckowskiego 8. Wszystkie te budynki przejdą gruntowną modernizację. Oznacza to między innymi podłączenie do miejskiej sieci centralnego ogrzewania, wymianę wszystkich instalacji, montaż nowoczesnych wind oraz założenie paneli fotowoltaicznych.

Zmienią się także przestrzenie wokół budynków. Podwórka przy Piotrkowskiej 34, 36 i 38 zostaną połączone w jedną, spójną i wygodną przestrzeń dla mieszkańców. Powstanie również nowy pasaż, który połączy Piotrkowską 38 z ulicą Wschodnią 59, co ułatwi poruszanie się po tej części centrum i poprawi jej funkcjonalność. Efektem inwestycji będą również

nowoczesne i wygodne mieszkania, do których łodzianie będą mogli wprowadzić się praktycznie od razu. Lokale będą przygotowane do zamieszkania, co oznacza, że po odbiorze wystarczy wstawić meble i można zacząć w nich mieszkać. Oprócz mieszkań powstaną także lokale użytkowe, które stworzą dobre warunki do rozwoju małych i średnich firm, usług i lokalnych inicjatyw. W odnowionych budynkach znajdzie się również miejsce na pracownie dla twórców oraz nowa siedziba Domu Dziennego Pobytu.

Łódź dba o historyczne perełki

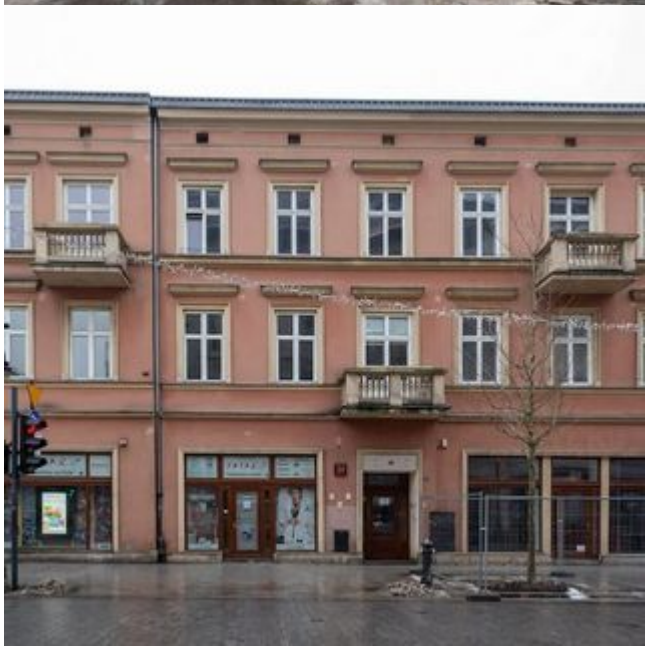
Rewitalizacja tych kamienic ma duże znaczenie dla wyglądu centrum miasta, ponieważ są to budynki o wyjątkowej wartości historycznej i architektonicznej. Wiele z nich powstało na przełomie XIX i XX wieku, w czasie największego rozwoju przemysłowego Łodzi. Wyróżniają się bogato zdobionymi fasadami, detalami architektonicznymi i charakterystycznym układem podwórek. Szczególną uwagę poświęcono kamienicom przy Piotrkowskiej 41 oraz Więckowskiego 8, ponieważ są one wpisane do rejestru zabytków. Oznacza to, że wszystkie prace będą prowadzone z dużą dbałością o ich historyczny charakter, tak aby zachować

oryginalne elementy i przywrócić im dawną świetność.

Projekt należy do Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi dla kwartału nr 9, który obejmuje obszar śródmieścia wyznaczony ulicami Próchnika, Rewolucji, Wschodnią, Jaracza, Kilińskiego, Narutowicza, Zieloną i Zachodnią oraz tereny bezpośrednio do niego przylegające.

<figure class="image">></figure>

Projekt pn. "Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi (Projekt 9)"
współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2027 (Kontrakt programowy dla województwa łódzkiego).

Informacje o projekcie i innych przedsięwzięciach Miasta Łódź, dofinansowanych ze środków UE w perspektywie 2021-2027 na stronie:

uml.lodz.pl/dla-mieszkancow/projekty-unijne/projekty-infrastrukturalne-2021-2027/