- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Otwórz biznes przy Piotrkowskiej! Dwa topowe adresy czekają na ciebie! [SZCZEGÓŁY]

26.06.2026 14:28 TK

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Piotrkowska 77 i Piotrkowska 118 to adresy, których nie trzeba reklamować. Teraz są do wynajęcia i znów mogą stać się ulubionymi punktami spotkań Łodzian. Oba lokale znajdują się na parterze, przy najbardziej rozpoznawalnej ulicy miasta, i mają to, czego nie da się łatwo zbudować od zera: świetne położenie i rozpoznawalność.

Kolaż powstały z połączenia dwóch zdjęć: podwórka nieruchomości przy ul. Piotrkowskiej 118 (po lewej) i pałacu Goldfedera przy ul. Piotrkowskiej 77 (po prawej)

Piotrkowska 77

Duża przestrzeń na duży pomysł

Przy ul. Piotrkowskiej 77 do wynajęcia jest lokal po legendarnych „Siódemkach” o powierzchni 307,88 mkw. To przestrzeń dla najemcy, który myśli o klubokawiarni, bistro z

wieczorną ofertą, miejscu z muzyką, punkcie spotkań albo gastronomii, która ma ambicję stać się jednym z rozpoznawalnych miejsc w mieście. Centralny odcinek Piotrkowskiej, sąsiedztwo Pasażu Rubinsteina i Grand Hotelu oraz duży ruch pieszy dają temu miejscu mocny start.

Idź na wirtualny spacer po lokalu: my.matterport.com/show/

Piotrkowska 118

Kameralny lokal z klimatem i gotową scenografią

Druga propozycja to lokal 11U przy ul. Piotrkowskiej 118 o powierzchni 58,41 mkw. To dobry wybór dla kawiarni, śniadaniowni, małego bistra, cukierni, lodziarni, baru z autorską ofertą albo miejsca, które chce działać kameralnie, ale nadal w samym sercu miasta.

Atutem jest także otoczenie. Budynek ma odnowione podwórko z efektownymi żyrandolami, zachowanymi drzewami, pergolami porośniętymi zielenią i wewnętrznym pasażem prowadzącym w stronę Pasażu Schillera oraz Placu Komuny Paryskiej.

Idź na wirtualny spacer po lokalu: my.matterport.com/show/

Ile kosztuje wynajem?

Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu wynosi 23,40 zł netto za 1 mkw. powierzchni lokalu. Oferty można składać do 10 lipca 2026 r. do godz. 10:00, na adres: wynajem@lnlodz.pl lub złożyć osobiście w Centrum Biznesowym Synergia ul. Wólczańska 128/134.

Oferta powinna zawierać formularz ofertowy, oświadczenie oferenta oraz potwierdzenie wpłaty wadium. Szczegółowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 663 903 901.