- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Społeczna Agencja Najmu w Łodzi. Jest zielone światło na rozpoczęcie prac!

02.07.2026 11:25 JT

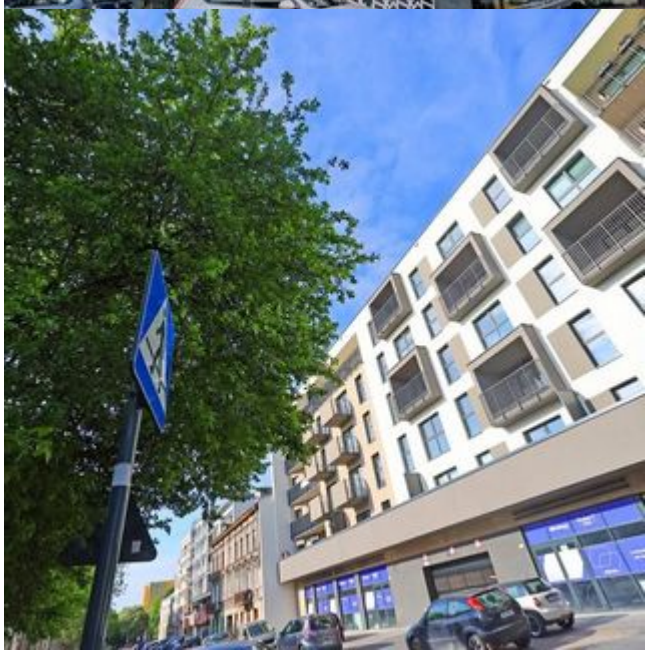
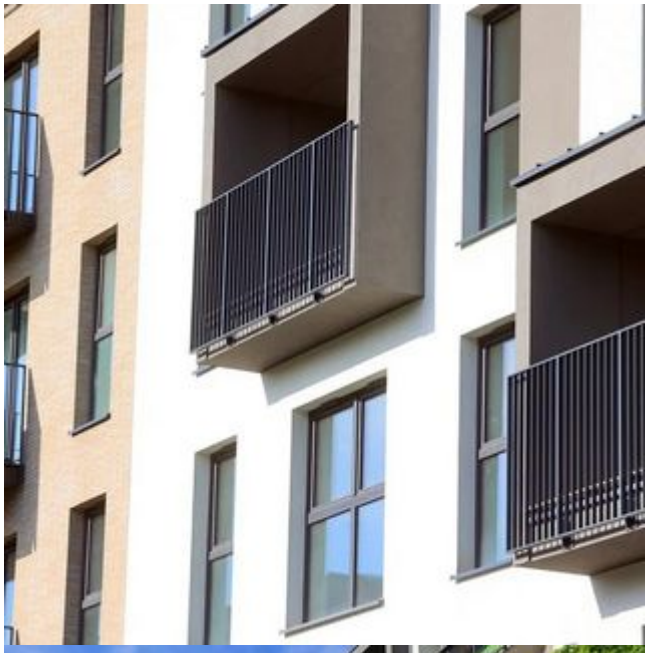
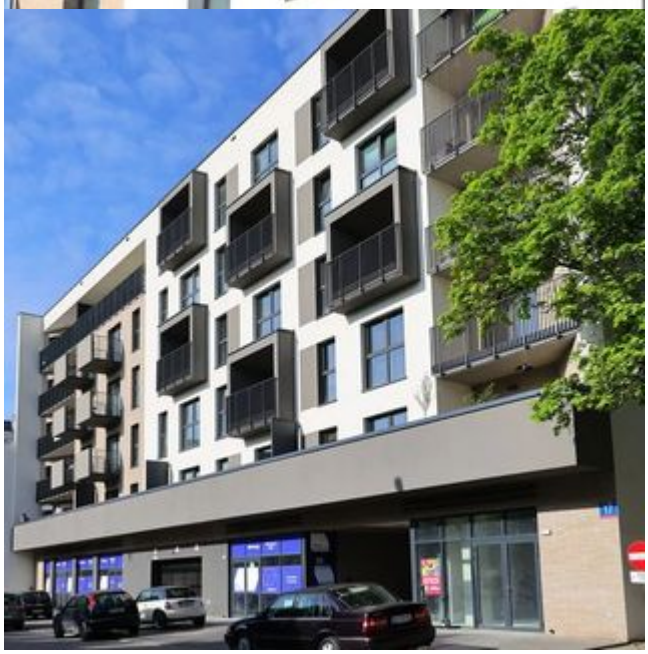
- kategoria:
- Portal Rewitalizacji

Radni Rady Miejskiej w środę, 1 lipca poparli rozpoczęcie prac nad utworzeniem Społecznej Agencji Najmu. To pierwszy krok do stworzenia programu, który ma ułatwić Łodzianom wynajem mieszkań w Łodzi w przystępnych cenach, a właścicielom lokali zapewnić bezpieczny i stabilny najem.

Społeczna Agencja Najmu w Łodzi będzie działać jako miejski pośrednik pomiędzy właścicielami mieszkań a osobami poszukującymi lokali do wynajęcia. Agencja będzie dzierżawić mieszkania od prywatnych właścicieli, gwarantując im regularny dochód oraz bezpieczeństwo najmu, a następnie oferować je Łodzianom po umiarkowanych stawkach.

Przyjęte przez Radę Miejską stanowisko ma charakter intencyjny i rozpoczyna proces przygotowania programu. Łódź we współpracy z ekspertami prowadzi obecnie szczegółową analizę lokalnego rynku mieszkaniowego, która pozwoli określić grupy mieszkańców najbardziej potrzebujące wsparcia w ramach Społecznej Agencji Najmu w Łodzi.

Co dalej ze Społeczną Agencją Najmu w Łodzi?

Jesienią, po zakończeniu diagnozy i opracowaniu założeń programu, rozpoczną się otwarte konsultacje społeczne. Łodzianie będą mogli przedstawić swoje opinie i uwagi dotyczące funkcjonowania nowego systemu.

Celem projektu jest stworzenie rozwiązania korzystnego zarówno dla mieszkańców poszukujących stabilnego i dostępnego cenowo najmu, jak i właścicieli mieszkań, którzy zyskają pewnego najemcę, gwarancję terminowych płatności oraz możliwość skorzystania z przewidzianych w przepisach preferencji podatkowych.