- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Kamienica przy Piotrkowskiej odzyska blask! Poszerzą nawet podwórko! [ZDJĘCIA]

14.07.2026 13:40 AC

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Ulica Piotrkowska to architektoniczna wizytówka Łodzi, której kamienice sukcesywnie odzyskują swój historyczny blask. Kolejną w całości kompleksowo zrewitalizowaną będzie efektowna, zabytkowa kamienica Roberta Weyraucha przy ul. Piotrkowskiej 41.

Kolaż powstały z połączenia zdjęcia elewacji kamienicy przy ul. Piotrkowskiej 41 od strony ulicy oraz wizualizacji elewacji po planowanym remoncie

Remont przejdą nie tylko front i oficyny, ale także podwórze, które zamieni się w zieloną, artystyczną przestrzeń, nawiązującą do historii początków naszego miasta.

W parze z nowoczesnymi udogodnieniami idzie szacunek dla „świadków historii” – oryginalne polichromie na klatkach schodowych zostaną odrestaurowane, a ozdobne okna oraz inne historyczne detale architektoniczne zachowane tam, gdzie to możliwe.

Poszerzą podwórko!

Zmiany, które zajdą na dziedzińcu kamienicy będą rewolucyjne. Podwórze zostanie poszerzone, co stanie się możliwe dzięki planowanej rozbiórce starego, niefunkcjonalnego budynku gospodarczego. Asfalt i beton bezpowrotnie znikną, a ich miejsce zajmie pełne zieleni, artystycznie zaaranżowane podwórko, nawiązujące do rolniczej historii tego miejsca.

Nowy wygląd środkowej oficyny

Niezwykle ciekawym elementem inwestycji będzie przebudowa środkowej oficyny po północnej stronie działki. Okna były tam dotychczas umieszczone nienaturalnie nisko. Po remoncie oficyna zmieni swój dotychczasowy kształt, a w jej wnętrzu powstanie nowoczesny, wysoki parter, co odmieni jej funkcjonalność i estetykę.

Z myślą o osobach ze szczególnymi potrzebami

W budynku powstanie 38 mieszkań (w tym minimum jedno dla osoby ze specjalnymi potrzebami) i cztery lokale usługowe. Kamienica i jej oficyny zostaną w pełni dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. Przewidziano m.in. oznaczenia w alfabecie Braille’a na przyciskach wind oraz pod drewnianymi poręczami schodów, kontrastową kolorystykę ścian i posadzek ułatwiającą orientację osobom słabowidzącym, a także lekkie, bezprogowe drzwi wejściowe.

Ponad 253 mln zł na rewitalizację centrum

Łodzi

Inwestycja przy ul. Piotrkowskiej 41 jest częścią Projektu 9. Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi o wartości ponad 253 mln zł. Zakończenie wszystkich prac jest planowane do czerwca 2029 roku. To jeden z największych projektów rewitalizacyjnych realizowanych obecnie w naszym mieście. Obejmuje kompleksową odnowę ośmiu nieruchomości oraz otaczających je przestrzeni publicznych na obszarze wyznaczonym ulicami: Próchnika, Rewolucji 1905 r., Wschodnią, Jaracza, Kilińskiego, Narutowicza, Zieloną i Zachodnią.

W ramach tej inwestycji zostaną zrewitalizowane łącznie 33 budynki wraz z podwórkami przy ul. Próchnika 6, Piotrkowskiej 20, 34/Jaracza 1, 36, 38, 41 i 50 oraz Więckowskiego 8. Równolegle przejdą przebudowę również przestrzenie publiczne, w tym plac 4 Czerwca, odcinki ulic Zachodniej i Więckowskiego oraz pasaż łączący ul. Piotrkowską 38 z ul. Wschodnią 59.

<figure class="image">⊠</figure>

Projekt pn. " Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi (Projekt 9)" jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju

Regionalnego w ramach Programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2027 (Kontrakt programowy dla województwa łódzkiego).

Informacje o projekcie i innych przedsięwzięciach Miasta Łódź, dofinansowanych ze środków UE w perspektywie 2021-2027 na stronie:

uml.lodz.pl/dla-mieszkancow/projekty-unijne/projekty-infrastrukturalne-2021-2027/

NIE ZA STAWIAĆ