- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

# Kamienica przy Piotrkowskiej odzyska blask! Poszerzą nawet podwórko! [ZDJĘCIA]

14.07.2026 13:40 AC

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Ulica Piotrkowska to architektoniczna wizytówka Łodzi, której kamienice sukcesywnie odzyskują swój historyczny blask. Kolejną w całości kompleksowo zrewitalizowaną będzie efektowna, zabytkowa kamienica Roberta Weyraucha przy ul. Piotrkowskiej 41.

Kolaż powstały z połączenia zdjęcia elewacji kamienicy przy ul. Piotrkowskiej 41 od strony ulicy oraz wizualizacji elewacji po planowanym remoncie

Remont przejdą nie tylko front i oficyny, ale także podwórze, które zamieni się w zieloną, artystyczną przestrzeń, nawiązującą do historii początków naszego miasta.

W parze z nowoczesnymi udogodnieniami idzie szacunek dla „świadków historii” – oryginalne polichromie na klatkach schodowych zostaną odrestaurowane, a ozdobne okna oraz inne historyczne detale architektoniczne zachowane tam, gdzie to możliwe.

# Poszerzą podwórko!

Zmiany, które zajdą na dziedzińcu kamienicy będą rewolucyjne. Podwórze zostanie poszerzone, co stanie się możliwe dzięki planowanej rozbiórce starego, niefunkcjonalnego budynku gospodarczego. Asfalt i beton bezpowrotnie znikną, a ich miejsce zajmie pełne zieleni, artystycznie zaaranżowane podwórko, nawiązujące do rolniczej historii tego miejsca.

# Nowy wygląd środkowej oficyny

Niezwykle ciekawym elementem inwestycji będzie przebudowa środkowej oficyny po północnej stronie działki. Okna były tam dotychczas umieszczone nienaturalnie nisko. Po remoncie oficyna zmieni swój dotychczasowy kształt, a w jej wnętrzu powstanie nowoczesny, wysoki parter, co odmieni jej funkcjonalność i estetykę.

# Z myślą o osobach ze szczególnymi potrzebami

W budynku powstanie 38 mieszkań (w tym minimum jedno dla osoby ze specjalnymi potrzebami) i cztery lokale usługowe. Kamienica i jej oficyny zostaną w pełni dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. Przewidziano m.in. oznaczenia w alfabecie Braille’a na przyciskach wind oraz pod drewnianymi poręczami schodów, kontrastową kolorystykę ścian i posadzek ułatwiającą orientację osobom słabowidzącym, a także lekkie, bezprogowe drzwi wejściowe.

# Ponad 253 mln zł na rewitalizację centrum

# Łodzi

Inwestycja przy ul. Piotrkowskiej 41 jest częścią Projektu 9. Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi o wartości ponad 253 mln zł. Zakończenie wszystkich prac jest planowane do czerwca 2029 roku. To jeden z największych projektów rewitalizacyjnych realizowanych obecnie w naszym mieście. Obejmuje kompleksową odnowę ośmiu nieruchomości oraz otaczających je przestrzeni publicznych na obszarze wyznaczonym ulicami: Próchnika, Rewolucji 1905 r., Wschodnią, Jaracza, Kilińskiego, Narutowicza, Zieloną i Zachodnią.

W ramach tej inwestycji zostaną zrewitalizowane łącznie 33 budynki wraz z podwórkami przy ul. Próchnika 6, Piotrkowskiej 20, 34/Jaracza 1, 36, 38, 41 i 50 oraz Więckowskiego 8. Równolegle przejdą przebudowę również przestrzenie publiczne, w tym plac 4 Czerwca, odcinki ulic Zachodniej i Więckowskiego oraz pasaż łączący ul. Piotrkowską 38 z ul. Wschodnią 59.

<figure class="image">></figure>

Projekt pn. " Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi (Projekt 9)" jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju

Regionalnego w ramach Programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2027 (Kontrakt programowy dla województwa łódzkiego).

Informacje o projekcie i innych przedsięwzięciach Miasta Łódź, dofinansowanych ze środków UE w perspektywie 2021-2027 na stronie:

uml.lodz.pl/dla-mieszkancow/projekty-unijne/projekty-infrastrukturalne-2021-2027/

NIE ZA STAWIAĆ