- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Łódź zrywa z betonem! Nowe zielone podwórko przy Traugutta zachwyca wyglądem i użytecznością

23.07.2026 11:45 JT

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Zakończyła się przebudowa kamienicy i podwórka przy Traugutta 8 w Łodzi, warta ponad 2,4 mln zł. Betonową płytę zastąpiły ekologiczne rozwiązania: zbiorniki na deszczówkę, odporna na warunki miejskie zieleń oraz nowa mała

architektura. To pilotażowy projekt, który pomoże miastu walczyć ze skutkami zmian klimatu.

Na zdjęciu wyremontowane podwórko posesji ul. Traugutta 8

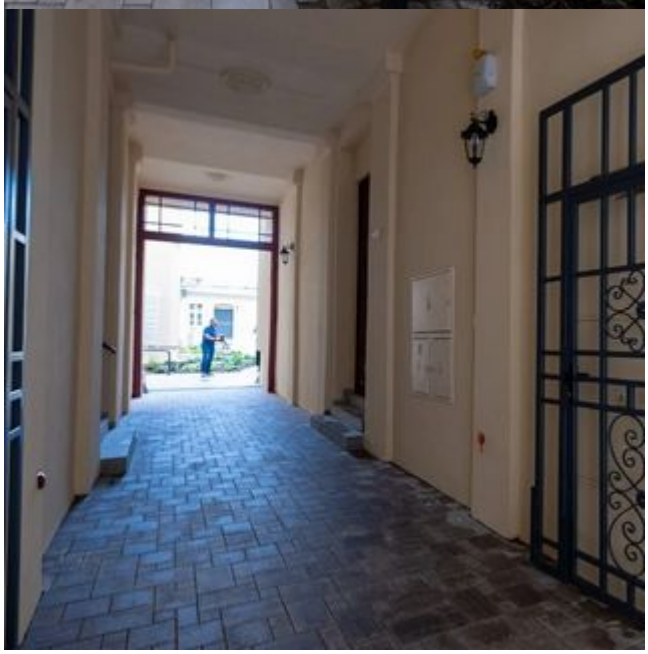
Przebudowa podwórka przy ul. Traugutta 8 w Łodzi opiera się na rozwiązaniach inspirowanych naturą. Deszczówka z dachów trafia obecnie do czterech zbiorników retencyjnych o łącznej pojemności 2600 litrów, a następnie jest wykorzystywana do podlewania roślin. Powstała również tzw. sucha rzeka – specjalny kanał, który spowalnia odpływ wody i pozwala jej wsiąkać w grunt zamiast od razu trafiać do

kanalizacji.

Zielona metamorfoza na Traugutta w Łodzi

Niemal połowę powierzchni podwórka przy ul. Traugutta 8 w Łodzi stanowi nawierzchnię przepuszczalną. Pojawiły się odporne na miejskie warunki rośliny, które kwitną od marca do października, obniżają temperaturę otoczenia i tworzą przyjazne środowisko dla owadów zapylających oraz ptaków. Całość uzupełniają ławki, stojaki rowerowe oraz nowe oświetlenie.

Inwestycja obejmuje nie tylko zagospodarowanie dziedzińca, ale również szeroki zakres prac przy budynku. Zarząd Lokali Miejskich w Łodzi wykonał m.in. izolację fundamentów, naprawę dachu, odświeżenie elewacji, remont prześwitu bramowego, wymianę bramy, stolarki wejściowej i oświetlenia oraz modernizację kanalizacji deszczowej i instalacji nawadniającej.

Element szerszej zmiany

Kamienica przy ul. Traugutta 8 w Łodzi liczy 38 lokali mieszkalnych, z czego 34 są obecnie zamieszkane. Inwestycję realizuje UMŁ w ramach międzynarodowego projektu RE-PUBLIC SPACES, współfinansowanego z programu Interreg CENTRAL EUROPE 2021–2027. To pilotażowe przedsięwzięcie, dzięki któremu Łódź wraz z partnerami z Europy Środkowej wypracowuje rozwiązania dla historycznych podwórek w centrach miast. Łączna wartość inwestycji wynosi ponad 2,4 mln zł.