- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Nowe mieszkania w Nowym Centrum Łodzi. Tuwima Residence wkracza w drugi etap budowy [ZDJĘCIA]

11.08.2026 11:16 pj

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Powstają nowe mieszkania w Nowym Centrum Łodzi. U zbiegu Al. Rodziny Grohmanów i ul. Wierzbowej rozpoczął się drugi etap budowy Tuwima Residence. Dowiedz się więcej!

Kolaż pokazujący zmianę (czerwona strzałka w centrum) na placu budowy budynku przy ul. Tuwima 88 powstały z połączenia zdjęcia placu budowy (po lewej) i wizualizacji stanu docelowego (po prawej)

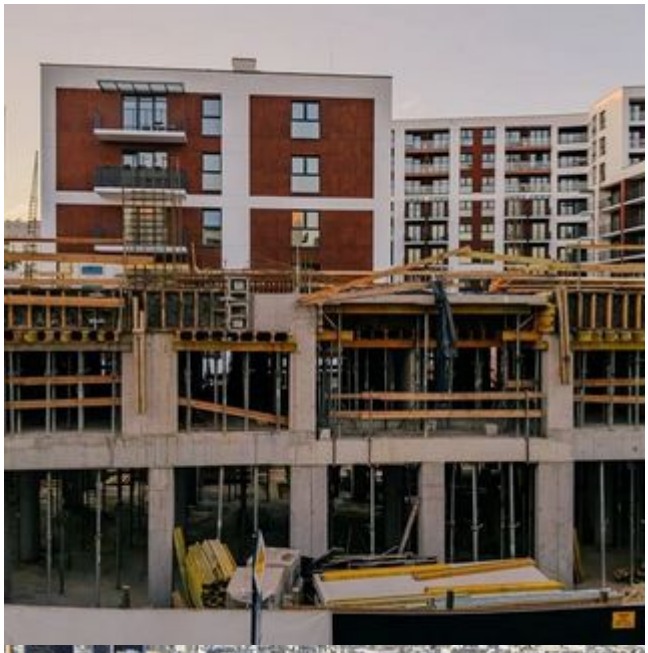
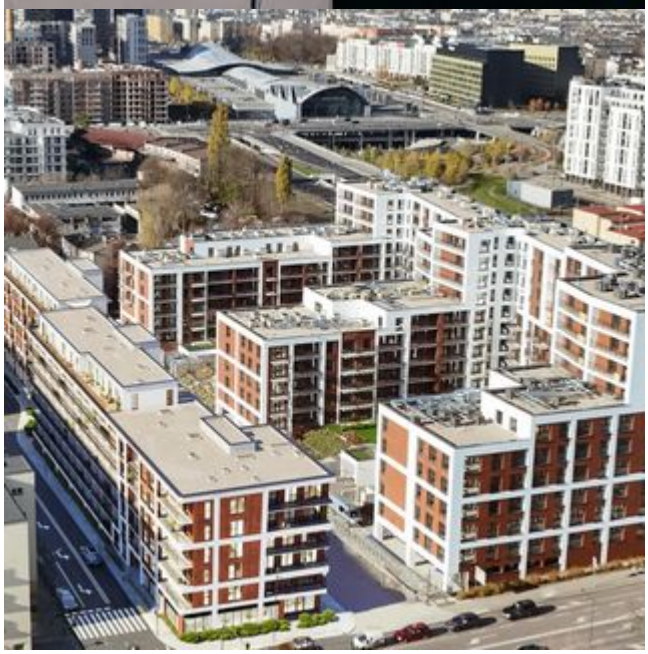
Część Łodzian zdążyła się już oswoić z widokiem budynku Tuwima Apartments u zbiegu Al. Rodziny Grohmanów z ul. Wierzbową, wysokiego w najwyższym punkcie na 10 pięter. Aktualnie trwa drugi etap realizacji inwestycji.

Drugi etap budowy Tuwima Residence w Łodzi

Po zakończeniu budowy pokaźnego gmachu Tuwima Apartments, który wyrósł po północnej stronie działki w kwadracie ulic Tuwima, Wierzbowej, Tramwajowej i Al. Rodziny Grohmanów, przyszła pora na zagospodarowanie południowej części parceli, rozciągniętej wzdłuż ul. Tuwima. Powstaje tam budynek mieszkalny Tuwima Residence, który jest kontynuacją inwestycji Tuwima Apartments prowadzonej przez spółkę ResiCapital by Cavatina. Docelowo ma się wznosić na 6 pięter i oferować 156 mieszkań o powierzchni od 26 do 90 mkw., a także podziemną halę garażową. W parterze, od strony ul. Tuwima, znajdą się również lokale przeznaczone do działalności handlowej i usługowej.

Nowe mieszkania

zamiast bocznicy tramwajowej

Teren inwestycji mieszkaniowej przez dziesiątki lat służył MPK Łódź za bocznicę tramwajową ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo krańcówki przy ul. Tramwajowej. Na działce znajdowały się układ torów technicznych oraz zabudowania magazynowe i serwisowe, które ostatecznie rozebrano w 2015 roku.

Zielona enkla