- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Kamienica Goldbergów w Łodzi do remontu! Przy Więckowskiego 21 powstaną mieszkania pod klucz

04.09.2026 11:08 red

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Kamienica przy ul. Więckowskiego 21 w Łodzi ma odzyskać dawny wygląd i znów służyć mieszkańcom. Przebudowane zostaną wnętrza, powstanie nowy układ lokali, a budynek zostanie nadbudowany. Prace obejmą również teren wokół

kamienicy. Mieszkania mają być wykończone pod klucz, a ich ostateczną liczbę i układ określi przygotowywana dokumentacja.

Na zdjęciu narożna kamienica przy ul. Więckowskiego 21

Kamienica przy ul. Więckowskiego 21 w Łodzi zostanie dokładnie przebadana. Przed rozpoczęciem właściwych prac projektanci sprawdzą konstrukcję, fundamenty, dach, klatki schodowe, elewacje oraz zachowane detale architektoniczne. Ekspertyza konstrukcyjna pokaże, które elementy można zachować i odnowić, a które trzeba będzie naprawić albo

wymienić. Szczególnie wnikliwie sprawdzone zostaną fundamenty, ponieważ planowana nadbudowa zwiększy obciążenie budynku. Początki zabudowy posesji sięgają końca XIX wieku, a z kolejnymi etapami rozbudowy budynku wiązani są wybitni architekci Gustaw Landau-Gutenteger i Piotr Brukalski. Obecnie kamienica ma cztery kondygnacje nadziemne, piwnicę i 33 lokale.

Najpierw dokumentacja, potem remont

Miasto Łódź ogłosiło w sierpniu postępowanie na opracowanie dokumentacji przebudowy. Ma ona określić m.in. przyszły układ lokali, wygląd elewacji oraz sposób zagospodarowania terenu. Na wykonanie projektu przewidziano sześć miesięcy od podpisania umowy. Następnym krokiem będzie uzyskanie pozwolenia na budowę, a w dalszej kolejności – wyłonienie wykonawcy właściwych prac.

Wybitny mieszkaniec kamienicy

Pod ówczesnym adresem Nowocegielniana 21, czyli dzisiejszej Więckowskiego 21, mieszkał Ary Sternfeld – wybitny pionier światowej kosmonautyki. Sternfeld zajmował się teorią lotów rakietowych, wyznaczaniem orbit sztucznych satelitów oraz podróżami międzyplanetarnymi. W latach 30. XX wieku pracował w Łodzi nad słynnym „Wstępem do kosmonautyki” i obliczał trajektorie przyszłych lotów w przestrzeń kosmiczną, robiąc to na długo przed świtem ery kosmicznej. Przypomnijmy, że pierwszy sztuczny satelita Ziemi, Sputnik 1, został wystrzelony dopiero w 1957 roku. O historycznym związku Sternfelda z tym miejscem przypomina pamiątkowa tablica umieszczona na elewacji.