- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Mieszkania miejskie przy Skierniewickiej w Łodzi. Widać już całą bryłę budynku [ZDJĘCIA]

18.09.2026 11:14 red

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Przy ul. Skierniewickiej 8/10 w Łodzi powstaje 36 nowych mieszkań miejskich. Sprawdzamy, na jakim etapie są prace, których. finał zaplanowano na maj 2027 roku.

Na zdjęciu budowany blok z mieszkaniami komunalnymi przy ul. Skierniewickiej 8/10 (widok z góry)

Nowy budynek będzie liczył pięć kondygnacji. Zaplanowano w nim 9 mieszkań jednopokojowych, 10 dwupokojowych i 17 trzypokojowych. 16 lokali będzie miało loggie, a kolejne trzy – tarasy. Dwa mieszkania zostaną w pełni dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. W budynku znajdą się także windy oraz miejsca parkingowe. To kolejny adres, pod którym miejski program mieszkaniowy materializuje się na placu budowy – przy Skierniewickiej stoi już niemal cała bryła, z ulicy widać układ kondygnacji, stolarki i loggii.

Energooszczędne rozwiązania

Przy Skierniewickiej w Łodzi postawiono również na rozwiązania, które mają ograniczyć zużycie energii w przyszłym budynku. Zaplanowano pompy ciepła, instalację fotowoltaiczną, zielony dach oraz tynki izolacyjne. W mieszkaniach zamiast tradycyjnych grzejników będzie ogrzewanie podłogowe. Dla przyszłych lokatorów oznacza to przede wszystkim budynek przygotowany do bardziej oszczędnego gospodarowania energią i standard bliższy nowemu budownictwu mieszkaniowemu.

Świetna lokalizacja

Skierniewicka leży w dobrze zagospodarowanej części Zarzewa. W okolicy są szkoły, przedszkola, sklepy i usługi, a niedaleko – ważny węzeł komunikacyjny w rejonie Przybyszewskiego i Tatrzańskiej. Stamtąd tramwajami i autobusami MPK Łódź można dojechać m.in. do centrum Łodzi, na Widzew, Dąbrowę i Retkinię. Mieszkańcy będą mieli także wybór w kwestii rekreacji: w pobliżu znajdują się Park Podolski oraz Park nad Jasieniem – to dwa duże tereny zielone,

dobre na spacer, rower czy wyjście z dziećmi.

Coraz bliżej końca budowy

Jeszcze kilka miesięcy temu najważniejsze było tempo, w jakim budynek piął się do góry. Dziś jego bryła jest już niemal w całości widoczna – na zdjęciach z placu budowy bez trudu można rozpoznać kolejne kondygnacje, otwory okienne czy loggie. Ekipy pracują już na najwyższym piętrze.

Teraz główna osnowa robót przenosi się do wnętrz. Z tygodnia na tydzień surowa konstrukcja zaczyna przypominać 36 przyszłych lokali. Finał inwestycji zaplanowano na maj 2027 roku.