- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

# Był biurowiec Siemensa, będą mieszkania. Jak zmieni się budynek przy Piotrkowskiej 96? [WIZUALIZACJE]

07.04.2023 12:00 Piotr Jach

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

W mediach społecznościowych pojawiły się wizualizacje dawnego biurowca Siemensa przy ul. Piotrkowskiej 96, który wedle nowego projektu ma zostać przekształcony w budynek mieszkalny z usługami w parterze. Inwestor otrzymał już

pozwolenie na budowę.



Wizualizacja dawnego biurowca Siemensa przy ul. Piotrkowskiej 96 po zakończonym remoncie

– Były już różne plany przebudowy tej nieruchomości, nawet dość śmiałe. W naszym projekcie postawiliśmy na zachowanie i odnowę stanu obecnego, bez spektakularnej nowej zabudowy. Widocznymi zmianami będzie jedynie nadbudowa budynku frontowego wraz z przebudową strychu, co pozwoli stworzyć tam dwupoziomowe apartamenty, a także dobudowa nowej kondygnacji jednej z oficyn – mówi Jakub Krzysztofik ze studia 3D Architekci, które stworzyło projekt.

# Inwestorzy z doświadczeniem

Metamorfozę zabytkowego gmachu planują ci sami inwestorzy, którzy stoją za gruntowną odnową innego łódzkiego zabytku – jeszcze do niedawna mocno zdegradowanej technicznie kamienicy Reinholda Finstera z 1891 r. na rogu ul. Kilińskiego i ul. Włókienniczej (ul. Kilińskiego 33). Dwuletni remont budynku przeprowadzony pod okiem konserwatora zabytków nadał mu nową świetność. Powstało w nim 80 nowoczesnych mieszkań, ale zachowano też zabytkowy: odsłonięto oryginalne cegły, odrestaurowano ościeża na klatkach schodowych, drewniane schody i zabytkowe barierki. Dzięki niezbędnym renowacjom udało się też uratować 130-letnią drewnianą bramę.

# Kamienica z bogatą historią

Kamienica przy ul. Piotrkowskiej 96 ma bogatą historię. Gmach wzniesiono w 1915 r. dla Towarzystwa Akcyjnego Polskich Zakładów Elektronicznych „Siemens”, zaś zaraz po drugiej wojnie krótko mieściła się w nim siedziba Spółdzielni Wydawniczej „Czytelnik”, która w 1946 r. przeniosła się do Warszawy. Wolny budynek na wiele lat zajęły redakcje łódzkich gazet: „Expressu Ilustrowanego”, „Dziennika Łodzkiego”, a także satyrycznej „Karuzeli". W tych czasach funkcjonował tam słynny Klub Dziennikarza, a do budynku przylgnęła obiegowa nazwa Domu Prasy, pod jaką identyfikowały go jeszcze w latach 80. XX w. przewodniki po Łodzi.





