- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Księży Młyn. Inwestycje i wiosenna aura zmieniają zabytkowe osiedle. Idź tam na spacer! [ZDJĘCIA]

08.05.2023 13:24 ML

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Dawne osiedle domów robotniczych fabryki Scheiblera zachwyca swoim urokiem szczególnie wiosną. Osiedle kwitnie wtedy dzięki inwestycjom i przyrodzie.



Na zdjęciu ciepły, wiosenny dzień w kawiarence na Księżym Młynie

- Wiosna to idealny moment na nowe nasadzenia. W najbliższych tygodniach zobaczymy ogrodników przy pracach pielęgnacyjnych na zielonym parkingu, który połączy domy po nieparzystej stronie ul. Przędzalnianej. Wiosnę odnajdziemy też na podwórkach między wyremontowanymi już famułami przy ul. Księży Młyn czy Fabrycznej 21 – mówi Agnieszka Kowalewska-Wójcik, dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich.

Zabytkowe osiedle Księży Młyn składa się z czterech rzędów wielorodzinnych domów. 50 lat temu pomieściły one około 1000 mieszkań. Cały teren, obejmujący także fabryki, szkołę, straż pożarną, szpitale, park czy folwark, stanowił aż 1/7 obszaru ówczesnego miasta. Dzisiaj Księży Młyn to artystyczna dzielnica miasta, w której obok mieszkań funkcjonują restauracje, pracownie artystów, Centrum Designu, czy letnia scena.

Mieszkań jest dzisiaj mniej, ale to na skutek łączenia małych izb, w których musiały się kiedyś pomieścić całe rodziny, a kilkupokojowe lokale wyposażono we wszystkie media. Kolejnym z efektów programu rewitalizacji są kameralne, zielone podwórka, które powstają przy wyremontowanych famułach. Pełno tam kwitnących wiosną drzew owocowych, m.in. grusz, jabłoni, czereśni i wiśni. Nie brakuje krzewów, bzów lilaków, róż czy tawuł japońskich. Wysiano też nowy trawnik o powierzchni 2 tys. m kw., w tym 500 m. kw. na kratkach trawnikowych. Całość dopełniają nowe ławki i latarnie.

Inwestycje w toku rewitalizacji nie omijają dawnych, parterowych budynków gospodarczych. Świetnym przykładem ich przemiany jest przestrzeń za domem przy ul. Księży Młyn 2, tuż przy ul. Tymienieckiego. Powstał tu klub Księży Młyn-Winoteka, wyjątkowy lokal z bogatym wyborem win i spotkaniami z sommelierami. To miejsce przyciąga wielbicieli

dobrej kuchni i miłośników kameralnych koncertów.

Projekt pn. "Szlakiem Architektury Włókienniczej. Rewitalizacja Księżego Młyna" zrealizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.01-10-0006/17-00 zawartej w dniu 28 września 2018 roku.
Projekt pn. "Szlakiem Architektury Włókienniczej. Rewitalizacja Księżego Młyna. Etap II" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.01-10-0001/20 zawartej w dniu 26 maja 2021 roku.
Projekty realizowane w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych.

Projekty współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.




KSIĘŻY MŁYN




WINOTEKA

















