- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Łódź rewitalizuje na ul. Wschodniej

05.03.2020 8:54 Małgorzata Loeffler / ZIM

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Mamy już 7. umowę na remonty budynków, a trzy pierwsze gruntownie odnowione kamienice oddamy w tym roku. W nich 52 komfortowe mieszkania, 5 lokali usługowych i biblioteka.



W 2020 roku miasto odda do użytkowania trzy gruntownie wyremontowane kamienice przy ulicy Wschodniej. Przy ulicy Wschodniej 23 znajdzie się 34 komfortowych mieszkań komunalnych, w tym 4 mieszkania przystosowane dla osób z niepełnosprawnościami i 5 lokali usługowych przeznaczonych na wynajem. Wartość inwestycji to 10 987 589,96 zł.

W budynku przy ulicy Wschodniej 24 miasto odda do użytkowania 8 mieszkań komunalnych, w tym 1 lokal z udogodnieniami dla osób niepełnosprawnych. Wartość

inwestycji to 1 759 996,23.

Przy ulicy Wschodniej 42 wszystkie budynki wraz z podwórkiem zostaną całkowicie odnowione oraz podłączone do centralnego ogrzewania. Mieszkania będą wyposażone w osobne kuchnie lub aneksy kuchenne. Łazienki zaopatrzone zostaną w wanny lub prysznice, ubikację oraz kompletny zestaw baterii. Gruntownemu remontowi zostanie poddana instalacja elektryczna, wodna oraz gazowa.

Kamienica przy ul. Wschodniej 42 zachowa funkcję mieszkalną, powstanie łącznie 10 lokali mieszkalnych, w budynku znajdzie się również miejsce na filię Biblioteki Miejskiej w Łodzi i mieszkanie chronione. Budynek oddamy do użytkowania we wrześniu tego roku – mówi Olga Kassyańska z Zarządu Inwestycji Miejskich w Łodzi.

Podwórze przed kamienicą zostanie pokryte dwoma rodzajami kostki kamiennej. Obszar placu zabaw będzie posiadał nawierzchnię gumową. Na wyznaczonym terenie zielonym będzie zasiany trawnik. Powstaną niewielkie rabaty oraz zostaną nasadzone liczne krzewy.

Obecnie trwają prace wykończeniowe przy elewacji oraz wewnątrz budynku. Od strony podwórka kamienica zyskała dodatkową przestrzeń, gdzie będzie mieściła się biblioteka. Ulica Wschodnia wzbogaci się o zielony skwer na podwórzu kamienicy połączony z placem zabaw - dodaje Krzysztof

Smoczyk z Pagma Bud.

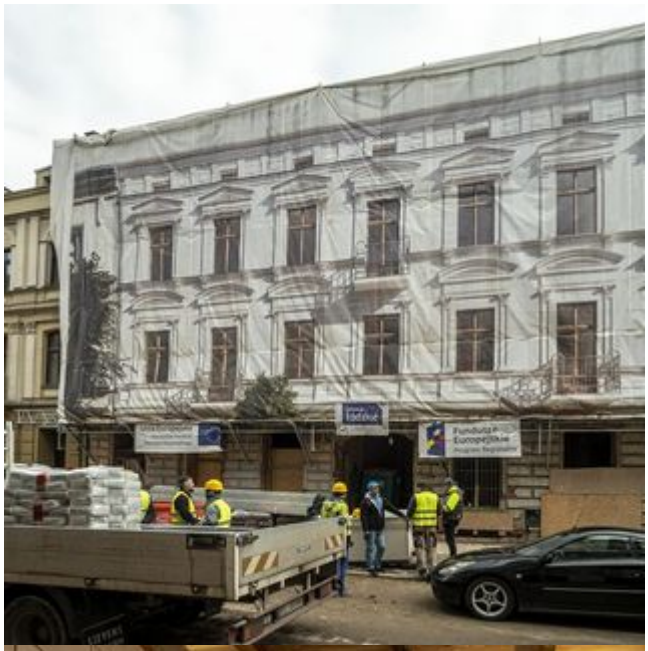
Remont kamienicy przy ulicy Wschodniej 42 zakończy się we wrześniu 2020 roku.

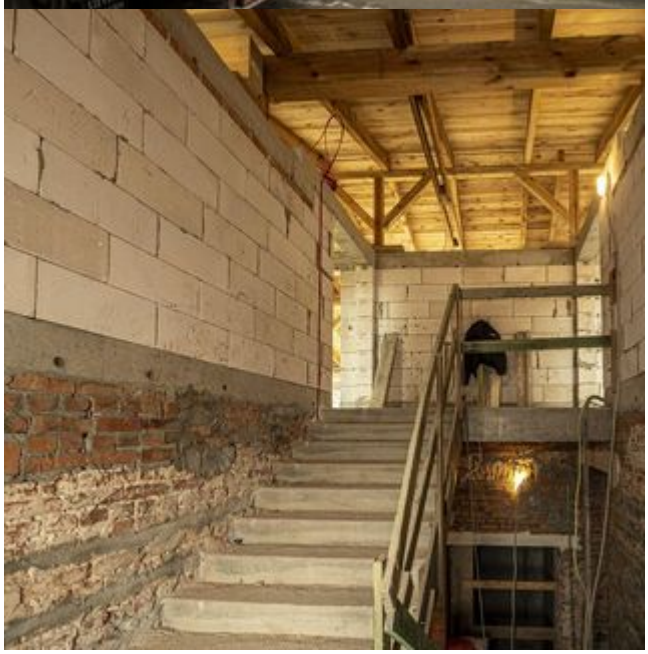
Wartość inwestycji to 6 853 290,00 zł.

Do 2022 zostanie wyremontowanych łącznie 7 kamienic przy ulicy Wschodniej.

25 lutego br. została podpisana umowa z firmą PAGMA Projekt Sp. z o.o. na realizację inwestycji w kamienicy przy ulicy Wschodniej 45. Termin zakończenia Inwestycji to styczeń 2022 roku. Wartość inwestycji to 17 498 971,80 zł. W budynku powstanie 48 mieszkań komunalnych, 1 mieszkanie chronione dla osób opuszczających pieczę zastępczą, 12 lokali usługowych przeznaczonych na wynajem i 4 pracownie twórcze.

W 2021 roku do użytkowania zostaną oddane kamienice pod numerami 20 i 54, a w 2022 kamienica pod numerem 35.






ulica
WSCHODNIA





