- PORTAL REWITALIZACJA
- AKTUALNOŚCI

Włókiennicza zachwyca. Zrewitalizowane kamienice, zielone podwórka i nie tylko [ZDJĘCIA]

04.08.2023 11:25 ML

- kategoria:
- Portal Rewitalizacji
- Rewitalizacja

Ulica Włókiennicza, niegdyś Kamienna, o której pisała przed laty Agnieszka Osiecka, do niedawna uchodziła za najbardziej zaniedbaną w Łodzi. Teraz, po przejściu metamorfozy, zachwyca mieszkańców i turystów.



Na zdjęciu widok na ul. Włókienniczą (w tle ul. Kilińskiego)

Zachwyt budzi m.in. neorenesansowa willa należąca do dawnego architekta miejskiego Łodzi - Hilarego Majewskiego. Do końca 2023 r. przy ulicy Włókienniczej oddanych zostanie łącznie w ramach programu Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi 13 kamienic, a w nich 223 komfortowe mieszkania komunalne, 32 lokale dla mikro przedsiębiorców, 5 mieszkań chronionych oraz 3 placówki pełniące funkcje społeczne.

Rewitalizacja Włókienniczej trwa

Do puli zrewitalizowanych budynków dołączy niedługo narożnik z ul. Wschodniej 52 i Włókienniczej 2. Obecnie trwają tu intensywne prace wykończeniowe i jeszcze w wakacje odsłonięta zostanie kolejna niezwykła elewacja.

Budynki zostaną całkowicie odnowione oraz podłączone do centralnego ogrzewania. Gruntowny remont przejdą instalacje. W mieszkaniach znajdą się osobne kuchnie lub aneksy kuchenne. Na podwórku staną ławki, trzepak oraz altany jako miejsca spotkań dla mieszkańców. Nawierzchnia podwórza zostanie wymieniona i odnowiona za pomocą kostki kamiennej i płyt betonowych. Wyznaczone tereny zielone urozmaicą krzewy, rośliny pnące oraz drzewo, a wokół nich zostanie zasiany trawnik. Dla pnączy powstanie trejaż na altanie. Ponadto powstaną budki lęgowe dla jerzyków oraz innych gatunków ptaków.

W budynku przy ul. Wschodniej 52 zostanie oddanych 18 mieszkań komunalnych i 6 lokali usługowych na wynajem. Przy ul. Włókienniczej 2 powstanie 21 mieszkań komunalnych, w tym jedno dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnością oraz cztery lokale usługowe

przeznaczone na wynajem. Finał inwestycji jest planowany na jesień 2023. Jej wartość to 12 mln zł.

Projekt pn. "Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - obszar o powierzchni 7,5 ha ograniczony ulicami Wschodnią, Rewolucji 1905r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic" realizowany w ramach umowy o dofinansowanie nr UDA-RPLD.06.03.03-10-0002/17-00 zawartej w dniu 29 sierpnia 2017 roku.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.








Włókiennicza
centrum











