

Protokół XXIII posiedzenia Komitetu Rewitalizacji w dniu 16 maja 2024 r.

Miejsce posiedzenia: posiedzenie w terenie na obszarze Osiedla Bałuty – Doły.

Data: 16 maja 2024 r., godz. 16.15

Lista obecności: w posiedzeniu uczestniczyło 3 członków Komitetu Rewitalizacji (p. Agata Burlińska, p. Edyta Masierek i p. Arkadiusz Kieler) oraz p. Kamila Smyczek z-ca dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łodzi i p. Ewa Grabarczyk z Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa UMŁ.

3 członków Komitetu usprawiedliwiło swoją nieobecność na posiedzeniu (p. Andrzej Donatowicz, p. Karol Pruski i p. Jolanta Woźnicka)

Zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami posiedzenie odbyło się w terenie i miało formę spaceru po obszarze rewitalizacji – osiedlu Bałuty - Doły. Spacer rozpoczął się na rogu ul. Franciszkańskiej i Organizacji WiN. Trasa spaceru oraz obszar zostały zaproponowane przez pracowników Biura Aktywności Miejskiej którzy przeanalizowali wybrany obszar pod kątem zjawisk kryzysowych (raporty z GPR), struktury własności oraz zapisów mpzp. Trasa spaceru (mapa stanowi załącznik nr 1 do protokołu) przebiegała po terenach zielonych osiedla, które mają potencjał projektowy. Tereny te szczególnie w zapisach miejskich planów zagospodarowania przestrzennego i w kwestii własności mają najwięcej możliwości zmian. Pierwszy obszar na starcie (Franciszkańska/Organizacji WIN) co prawda ma własność inną, ale daje wiele możliwości zmian w przestrzeni. Dwa kolejne obszary na przedłużeniu ul. Pasterskiej oraz trzeci drogowy mogą tworzyć ciekawe rozwiązania parku linearnego. Czwarty obszar przy skrzyżowaniu Franciszkańskiej i Wojska Polskiego oraz piąty przy Majzela pozwalają na ciekawe rozwiązania zieleni i miejsc integracji mieszkańców.

W sąsiedztwie powyższych terenów zielonych Miasto posiada znaczny zasób komunalny oraz znajdują się bloki, którymi zarządza Spółdzielnia Mieszkaniowa Marysińska – Doły.

Podczas spaceru staraliśmy się diagnozować potrzeby mieszkańców (rozmowy z mieszkańcami) oraz lokalizować potencjalnych partnerów działań na obszarze.

Ustalenia:

- Pracownicy Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa UMŁ (Oddział ds. Działań Społecznych) wraz z p. Edytą Masierek przygotowują wniosek do Budżetu Obywatelskiego na organizację 3-4 imprez/wydarzeń plenerowych na wybranych terenach zielonych. Wniosek zostanie złożony przez p. Masierek.

- p. Arkadiusz Kieler postara się złożyć wniosek do BO na postawienie ławek i wyłożenie chodnika na skwerze przy ul. Wojska Polskiego/Franciszkańskiej (północno-zachodni narożnik).

Czerwcowe posiedzenie Komitetu w dniu 13 czerwca w całości będzie poświęcone omówieniu i zatwierdzeniu raportu z realizacji GPR za rok 2023.

Protokół przygotowała

Ewa Grabarczyk