

Protokół XXV posiedzenia Komitetu Rewitalizacji w dniu 12 września 2024 r.

Miejsce posiedzenia: spotkanie on-line na platformie Teams

Link do spotkania :

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_YTEzMGE3YjMtNjQ4NC00OTQ1LWJjYTAOTZiZjU1MThjMDE5%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%228776d406-0c3b-4a75-8be2-1036d2e1e18a%22%2c%22Oid%22%3a%22976ec4c0-0859-4a19-8483-4ecedf8ea4d0%22%7d

Data: 12 września 2024 r., godz. 16.15

Lista obecności: w posiedzeniu uczestniczyło 9 członków Komitetu Rewitalizacji (p. Ewa Boryczka, p. Agata Burlińska, p. Edyta Masierek, p. Urszula Słowik, p. Piotr Cieplucha, p. Andrzej Donatowicz, p. Tomasz Frączak, p. Sławomir Granatowski i p. Karol Pruski).

W posiedzeniu Komitetu uczestniczyła p. Ewa Grabarczyk – Kierownik Oddziału ds. Działań Społecznych w Biurze Rewitalizacji UMŁ.

Porządek posiedzenia:

- 1) Projekt 9 ROCŁ - konsultacje społeczne dot. przebudowy placu 4 czerwca, przyjęty harmonogram prac nad przygotowaniem wniosku o dofinansowanie Projektu, informacja o zaawansowaniu prac.
- 2) Ogłoszenie naboru kandydatów na członków Komitetu Rewitalizacji III kadencji - rekomendacje członków Komitetu dot. przeprowadzenia naboru i pracy Komitetu.
- 3) Ustalenie tematyki posiedzeń Komitetu do końca 2024 r. (3 posiedzenia).
- 4) Sprawy różne

Obecni na posiedzeniu członkowie Komitetu zatwierdzili przesłany drogą elektroniczną protokół XXIV posiedzenia Komitetu w dniu 20 czerwca 2024 r.

Ad.1) Pani Ewa Grabarczyk przedstawiła informacje dot. przyjętego zakresu oraz harmonogramu prac związanych z przygotowaniem programów funkcjonalno-użytkowych (PFU), studium wykonalności (SW) oraz wniosku o dofinansowanie (WoD) Projektu 9 ROCŁ oraz ogłoszonych konsultacji społecznych związanych z planowaną w ramach Projektu 9 ROCŁ przebudową placu 4 czerwca 1989 r. – prezentacja stanowi załącznik do protokołu.

Pani Grabarczyk przedstawiła:

- Obszar projektu 9 ROCŁ - obszar ograniczony ulicami: Próchnika, Rewolucji 1905 r., Wschodnia, Jaracza, Kilińskiego, Narutowicza, Zielona, Zachodnia
- Warunki wsparcia projektu - szacunkowa całkowita wartość projektu (37 955 000 euro tj. 163 206 500 zł), szacunkowa wartość dofinansowania ze środków UE - 26 229 000 euro tj. 112 784 700 zł), szacunkowy wkład własny (11 726 000 euro tj. 50 421 800 zł) przy przyjętym przeliczniku 1 euro – 4,3 zł. Ponadto Miasto ma wstępnie przyznane dodatkowe środki na rewitalizację w wysokości 9 615 000 euro.

W ramach działania (FELD.05.02 Rewitalizacja obszarów miejskich) wspierane będą projekty inwestycyjne związane z procesem wyprowadzania ze stanu kryzysowego zdegradowanych obszarów, oparte na GPRach, w zakresie:

- a) wsparcia prac związanych z wielorodzinnymi budynkami mieszkalnymi;
- b) przedsięwzięć prowadzących do przywrócenia lub nadania obiektom nowych funkcji;
- c) zagospodarowania przestrzeni publicznej.

Żeby uzyskać dofinansowanie Miasto musi przygotować programy funkcjonalno-użytkowe, Studium wykonalności, złożyć Wniosek o dofinansowanie do Instytucji Zarządzającej, przejść procedurę weryfikacji Wniosku, zawrzeć umowę o dofinansowanie.

- W dniu 8 sierpnia 2024 r. została podpisana umowa z firmą PILAMIS, która będzie przygotowywała wniosek o dofinansowanie wraz z załącznikami. Okres realizacji umowy wynosi 7 miesięcy. Zakres umowy obejmuje m.in. analizy i badania techniczne, oględziny nieruchomości, inwentaryzacje, badania konserwatorskie, opracowanie PFU, opracowanie SW z koniecznymi załącznikami, przygotowanie WoD, wsparcie w przypadku uwag i konieczności uzupełnień złożonego przez Miasto wniosku.
- Rozważany zakres prac remontowych w Projekcie 9 ROCł
- Harmonogram oraz formy ogłoszonych konsultacji społecznych dot. przebudowy Placu 4 czerwca 1989 r.

Konsultacje społeczne dotyczące zagospodarowania Placu 4 czerwca 1989 roku zostaną przeprowadzone w formach:

- protokołowanego spotkania konsultacyjnego z mieszkańcami prezentującego aplikację partycypacyjną, pozwalającą mieszkańcom złożyć propozycję zagospodarowania Placu, które odbyło się on-line dnia 9 września 2024 r. w godzinach 17.00-19.00;
- zbierania propozycji mieszkańców zagospodarowania Placu drogą elektroniczną z wykorzystaniem aplikacji partycypacyjnej w terminie od 9 do 23 września 2024 r.;
- zbierania opinii mieszkańców na piśmie i drogą elektroniczną z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego w terminie od 9 do 29 września 2024 r.;
- protokołowanego warsztatu partycypacyjnego w dniu 19 września 2024 r. w godzinach 17.00-19.00, w Biurze Aktywności Miejskiej, ul. Tuwima 10;
- protokołowanego, podsumowującego cały proces spotkania konsultacyjnego z mieszkańcami ze streamingiem on-line w dniu 16 października 2024 r. w godzinach 17.00-19.00, w Biurze Aktywności Miejskiej, ul. Tuwima 10.

Ad.2) Pani Ewa Grabarczyk poinformowała, że najpóźniej na początku listopada zostanie ogłoszony nabór członków do Komitetu Rewitalizacji III kadencji. Padła propozycja, żeby członkowie Komitetu przygotowali rekomendacje dla przyszłego Komitetu. Odbyła się krótka dyskusja podczas której poruszono kwestie częstotliwości spotkań Komitetu i roli jaką ma wypełniać Komitet. Na najbliższym posiedzeniu p. Edyta Masierek przeprowadzi wśród członków Komitetu ankietę ewaluacyjną, która będzie materiałem do podsumowania trzyletniej pracy Komitetu.

Ad.3) Ustalono, że październikowe posiedzenie Komitetu (**10 października, godz. 16.15**) odbędzie się w **Centrum Wsparcia i Rozwoju Społecznego (CWIRS) przy ul. Pogonowskiego 34**. Będziemy rozmawiać na temat wprowadzonych na obszarze Projektów 1-8 ROCł nowych funkcji społecznych, funkcjonowania CWiRS. Listopadowe posiedzenie Komitetu odbędzie się on-line. Grudniowe posiedzenie stacjonarnie – miejsce do ustalenia.

Ad.4) Pani Ewa Grabarczyk przekazała zaproszenie na spotkanie osób pracujących i działających w obszarze rozwoju społeczno-kulturalnego Łodzi, przedsiębiorców, instytucji kultury, organizacji pozarządowych, zlokalizowanych lub działających na obszarze Bałut oraz przedstawicieli Urzędu Miasta Łodzi, które odbędzie się w Centrum Dialogu im. Marka Edelmana przy ul. Wojska Polskiego 83 dnia 24 września o godz. 14.00. Spotkanie ma na celu stworzenie platformy wymiany informacji

i zasobów na obszarze Starych Bałut, poznanie się, nawiązanie kontaktu oraz, wzorem już istniejących, utworzenie nowego Partnerstwa.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokółowa


Ewa Grabarczyk

Przewodnicząca Posiedzenia

Ewa Boryczka

