

Protokół XV posiedzenia Komitetu Rewitalizacji w dniu 11 maja 2023 r.

Termin posiedzenia – 11 maja 2023 r., godz. 16.15

Miejsce posiedzenia – spotkanie on-line na Platformie Teams. Link do spotkania

https://teams.microsoft.com/dl/launcher/launcher.html?url=%2F%20%23%2F%2Fmeetup-join%2F19%3Ameeting_MTBmMTM1OTMtNDhINC00Y2FiLWFjMGYtMDk0ZjZlNmFmOTZk%40thread.v2%2FO%3Fcontext%3D%257b%2522Tid%2522%253a%25228776d406-0c3b-4a75-8be2-1036d2e1e18a%2522%252c%2522Oid%2522%253a%2522976ec4c0-0859-4a19-8483-4ecedf8ea4d0%2522%257d%26anon%3Dtrue&type=meetup-join&deeplinkId=92742459-f5fd-46de-9bab-1b919a7dbdd2&directDl=true&msLaunch=true&enableMobilePage=true&suppressPrompt=true

Załączniki do protokołu stanowią lista obecności oraz prezentacja „Raport z realizacji GPR za 2022 rok. Informacja dla Komitetu Rewitalizacji”.

W posiedzeniu uczestniczyło 10 członków Komitetu. Nieobecnych było 8 członków Komitetu w tym 2 nieobecności usprawiedliwione.

Tematyka posiedzenia:

1. **Omówienie Raportu z realizacji Gminnego programu Rewitalizacji za rok 2022**
2. **Sprawy różne – ustalenie terminarza i tematyki posiedzeń Komitetu na drugą połowę 2023 r.**

Członkowie Komitetu obecni na posiedzeniu zatwierdzili bez uwag protokoły XIII i XIV posiedzenia Komitetu.

Ad.1.

Pan Mateusz Szczeciński oraz Pani Patrycja Wojtaszczyk z Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa przedstawili prezentację dot. Raportu z realizacji GPR za rok 2022 oraz Raportu z monitoringu stanu obszaru rewitalizacji.

Cały Raport zostanie przesłany do członków Komitetu w przyszłym tygodniu (najpóźniej do 19 maja). Członkowie Komitetu zostali poproszeni o zgłoszenie uwag do 2 czerwca. Jeśli ktoś nie będzie miał możliwości przesłania uwag w tym terminie, to ostateczny termin przesyłania uwag upływa w dniu 11 czerwca. Podczas czerwcowego posiedzenia Komitetu (15 czerwca) po wprowadzeniu zmian Raport zostanie zaopiniowany przez Komitet.

Struktura raportu składa się z 4 części wynikających z kształtu łódzkiego GPR i ustawy o rewitalizacji. Pierwsza część skupia się na zmianach obserwowanych na obszarze rewitalizacji w 5 sferach wskazanych wprost w ustawie, aby docelowo pokazać wielowymiarowo wychodzenie z kryzysu na obszarze zdegradowanym. W drugiej części przyglądamy się, czy i w jakim stopniu udaje się nam osiągać strategiczne cele Programu określone na początku procesu rewitalizacji. W trzeciej części analizowane są postępy wdrażania przedsięwzięć rewitalizacyjnych – monitoring ten ma charakter strategiczny, nie operacyjny. Wreszcie wnioski końcowe poprzedzone są opisem działań podejmowanych przez Biuro Rewitalizacji i Mieszkalnictwa w danym roku, które dotyczą zarówno wsparcia mieszkańców obszaru przez zespół LS i GO, jak i działań informacyjno-promocyjnych dotyczących procesu rewitalizacji, m.in. na portalu oraz realizowanych projektów, społecznych i międzynarodowych.

W związku ze stosunkowo krótkim okresem obserwacji, zaburzeniami trendów spowodowanymi pandemią i faktem, że znaczna część przedsięwzięć rewitalizacyjnych (w tym ROCL) są w trakcie realizacji, a zakończenie największych inwestycji i programów przewidywane jest na lata 2022–2023, dopiero po tym czasie możliwie będzie wyciąganie pogłębionych wniosków dot. osiągania celów Programu.

Dla zilustrowania sposobu monitorowania zmiany obszaru rewitalizacji, który BRiM prowadzi wraz z Łódzkim Ośrodkiem Geodezji zostały omówione wybrane wskaźniki zakresów danych, najsilniej różniące się w stosunku do danych z poprzedniego roku.

Bezrobocie - na mapie obrazującej bezrobocie w całym mieście widoczna jest koncentracja problemu bezrobocia na obszarze rewitalizowanym, głównie w centrum obszaru. Przedstawiony Wykres kolumnowy ukazuje zmiany odsetka osób bezrobotnych w latach 2016 – 2022 dla obszaru Łodzi, w tym w podziale na obszar rewitalizacji oraz poza obszarem. Widać widoczny spadek bezrobocia w ostatnim roku – do poziomu sprzed Covid. Największy spadek dotyczył obszaru rewitalizacji – poziom spadł o 27%, w porównaniu z 20% poza obszarem. W przypadku bezrobocia długotrwałego również nastąpił spadek bezrobocia do poziomu sprzed pandemii Covid. To tej grupie w kolejnych latach należałoby dedykować więcej działań wspierających, Łódź ma tu wyraźnie większy problem niż inne duże miasta w Polsce – w rankingach bezrobocia długotrwałego jest na pierwszym miejscu. Np. Kraków i Gdańsk były w 2022 na drugim i trzecim miejscu za Łodzią.

Nateżenie pobierania pomocy na dożywianie dzieci - w obszarze pomocy społecznej, w tym przypadku w zakresie udzielania pomocy na dożywianie dzieci, widzimy stały trend poprawy sytuacji w obszarze, w mniejszym stopniu poza. Jednak negatywne różnice w poziomie wskaźnika na obszarze zdegradowanym i pozostałej części miasta utrzymują się.

Nowe organizacje pozarządowe - liczba organizacji pozarządowych jest potencjałem obszaru rewitalizacji. Rok 2022 był kolejnym, w którym nastąpił wzrost ich liczby, głównie w centrum miasta.

Zakładanie firm - w sferze gospodarczej pandemia Covid nie przyniosła zdecydowanie negatywnych efektów widocznych; w 2020 roku w niewielkim stopniu spadła liczba nowo zarejestrowanych firm ale już w 2021 i 2022 mamy tu wzrost – powrót wskaźnika do poziomu sprzed pandemii. Od trzech lat utrzymuje się stałe, pozytywne saldo wskazujące na nadwyżkę firm nowo rejestrowanych w stosunku do zamykanych, zwłaszcza w centrum miasta. Dla obszaru rewitalizacji sfera gospodarcza stanowi potencjał.

Zadłużenie lokali użytkowych - w ostatnich latach poziom zadłużenia lokali użytkowych ustabilizował się. Wskaźnik jest liczony dla komunalnych lokali użytkowych jako odsetek lokali zadłużonych do lokali ogółem.

Osiągnięcie celów Programu – najważniejsze obserwacje

Warto przypomnieć, że centrum Łodzi charakteryzuje się stosunkowo młodą populacją w porównaniu do całego miasta, co częściowo może tłumaczyć koncentrację zjawiska bezrobocia. Wyzwania z tego zakresu będą silniej odczuwane w rejonie, gdzie mamy większy udział osób w wieku produkcyjnym.

Odsetek osób bezrobotnych w Łodzi na koniec 2022 roku wynosił nieznacznie ponad 7%, natomiast na obszarze rewitalizacji wyniósł ponad 11% i był dwukrotnie wyższy niż w innych częściach miasta. Największym wyzwaniem pozostaje nadal bezrobocie długotrwałe.

Rok 2022 jest rekordowy pod względem liczby zakładanych nowych podmiotów działających w sferze pożytku publicznego.

Na końcowy efekt wszystkich obecnie wdrażanych zmian należy poczekać jeszcze co najmniej do końca 2023. Dzięki inwestycjom podejmowanym w ramach rewitalizacji - zwłaszcza ROCŁ, NCŁ oraz projektom wdrażanym na obszarze Księżego Młyna miasto zyskuje nowe atrakcyjne przestrzenie dla mieszkanki i mieszkańców oraz turystów. Inwestycje te pobudzają także rynek inwestycji prywatnych (choć trudno mówić tu o skali, gdyż w ramach monitoringu GPR brakuje wskaźników do pomiaru tych zjawisk). Niemniej należy odnotować pojawianie się w ostatnich latach na obszarze rewitalizacji coraz większej liczby nowych inwestycji o charakterze mixed – use finansowanych ze środków prywatnych.

Monitoring przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Liczba 93 przedsięwzięć zgodna z GPR uchwalonym w grudniu 2022, w ubiegłym roku realizacja 17 została zakończona, 51 w trakcie realizacji, 25 oczekuje na realizację. Urząd Miasta Łodzi oraz miejskie jednostki organizacyjne są inicjatorami 48 przedsięwzięć z których 29 jest w trakcie realizacji, 12 zakończono, 7 oczekuje na realizację.

Planowana wartość przedsięwzięć podstawowych Miasta to (prawie) 3,3 mld zł. Od rozpoczęcia procesów rewitalizacji i ich monitorowania (2016 rok) do końca 2022 r. wydano w sumie ponad 2,04 mld zł. Wykonanie finansowe za cały okres do końca 2022 roku ok. 63%.

Został przedstawiony stan realizacji Projektów 1-8 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi. Na koniec 2022 r. Najbardziej zaawansowana realizacja Projektów 3 i 6, najmniej Projektów 5, 7 i 4.

Została przedstawiona liczba projektów finansowanych z EFS realizowanych bądź zakończonych do końca 2022 r., w podziale na przedsięwzięcia podstawowe. Gdy mowa o przedsięwzięciach rewitalizacyjnych, to mowa nie tylko o inwestycjach infrastrukturalnych. Przedsięwzięcia GPR o numerach od 23 do 31 do wiązki projektów „miękkich”, o charakterze społecznym, współfinansowanych przede wszystkim ze środków EFS w ramach RPO WŁ 2014–2020. W ramach tych przedsięwzięć do 2022 r. realizowano łącznie 178 projektów, o łącznej wartości 235,4 mln PLN. Wsparciem objęto dotychczas 18 269 osób.

Najwięcej z nich w ramach przedsięwzięcia nr 24, czyli „Programu podnoszenia jakości nauczania w zakresie kształcenia ogólnego”.

Przedsięwzięcia GPR wymienione na grafie to:

23. Program podnoszenia jakości edukacji przedszkolnej

24. Program podnoszenia jakości nauczania w zakresie kształcenia ogólnego

25. Program podniesienia kluczowych kompetencji osób dorosłych znajdujących się w szczególnie niekorzystnej sytuacji na rynku pracy, w obszarze TIK i języków obcych

26. Program poprawy zdolności do zatrudnienia absolwentów kształcenia i szkolenia zawodowego oraz dostosowanie kierunków kształcenia i szkolenia zawodowego do regionalnego rynku pracy we współpracy z otoczeniem społeczno-gospodarczym

27. Program aktywizacji społeczno-zawodowej osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem

29. Program wsparcia usług społecznych i zdrowotnych finansowany w ramach ZIT

30. Program wzrostu zatrudnienia osób bezrobotnych, biernych zawodowo i poszukujących pracy

31. Program zwiększania liczby trwałych, nowopowstałych przedsiębiorstw (start-up'ów)

Ad.2.

Ustalono terminy posiedzeń Komitetu:

15 czerwca godz. 16.15 - posiedzenie on-line (Ocena raportu z realizacji GPR, informacja na temat naboru przedsięwzięć rewitalizacyjnych

7 września

28 września

12 października

9 listopada

14 grudnia

Tematyka zostanie ustalona na następnym posiedzeniu.

Komitet wystosuje pismo do Pani Prezydent dot. nieobecności radnych na posiedzeniach z prośbą o wskazanie przez Radę Miejską innych osób.

Protokółowała


Ewa Grabarczyk

Przewodnicząca posiedzenia


Ewa Boryczka