

## Protokół z XVIII posiedzenia Komitetu Rewitalizacji

13 listopada 2019r

- Miejsce posiedzenia: sala 107 B, Urząd Miasta Łodzi, ul. Piotrkowska 104, godz. 16:00
- Lista obecności na posiedzeniu stanowi załącznik do protokołu. W posiedzeniu uczestniczyło 14 członków Komitetu. Nieobecnych 17 członków Komitetu (w tym 5 usprawiedliwionych). Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli – Paweł Jędrachowicz – Pełnomocnik Prezydenta Miasta Łodzi ds. Nowych narzędzi partycypacji oraz Ewa Grabarczyk – kierownik Oddziału ds. działań społecznych w Biurze ds. Rewitalizacji

- Porządek posiedzenia:

1. Polityka transportowa Miasta (z udziałem p. Krzysztofa Makowskiego przewodniczącego Komisji Transportu i Ruchu Drogowego Rady Miejskiej w Łodzi)
2. Projekty i programy społeczne realizowane na obszarze i dla mieszkańców obszaru rewitalizacji (p. Agnieszka Lewandowska, kierownik Oddziału ds. Rozwoju Społecznego w Biurze ds. Rewitalizacji UMŁ)
3. Model najmu dedykowanego (p. Rafał Lewonowski, inspektor ds. kontaktu z przedsiębiorcami, Zespół ds. Integracji Społecznej w Biurze ds. Rewitalizacji UMŁ)
4. Sprawy różne
  - informacja po posiedzeniu Komitetu Sterującego ds. Rewitalizacji w sprawie aktualizacji GPR (p. Sławomir Granatowski, dyrektor Biura ds. Rewitalizacji UMŁ)
  - informacja po II Forum Komitetów Rewitalizacji we Włocławku (p. Ewa Grabarczyk)

Powitanie uczestników posiedzenia.

Pana Adam Kacprzycki przewodniczący Komitetu powitał zebranych na posiedzeniu członków Komitetu. Nikt z członków Komitetu nie zgłosił uwag do zaproponowanego porządku posiedzenia. Pan Kacprzycki poprosił o zatwierdzenie protokołu z XVII posiedzenia komitetu – przesłanego mailowo do wszystkich członków. Protokół został zatwierdzony.

ad. 1

Pan Krzysztof Makowski (przewodniczący Komisji Transportu i Ruchu Drogowego Rady Miejskiej w Łodzi od roku) podziękował za zaproszenie. Przez pierwszy rok pracy w komisji zaznajamiał się

z tematyką transportową miasta. Ma świadomość że uchwała z 1997 r. dot. polityki transportu jest „przestarzała” i należy ją zmienić. Jego praca w komisji w roku 2020 będzie m.in. temu służyć.

Uważa również, że :

Rewitalizacja budynków winna się odbywać przy jednoczesnym uwzględnieniu :

- a) modernizacji torowisk tramwajowych na tzw. ciche, w konsekwencji obecny stan może doprowadzić do pęknięcia ścian w zrewitalizowanych budynkach
- b) wymiany infrastruktury drogowej
- c) zaprojektowania parkingów, miejsc postojowych

Pan Makowski jest otwarty na współpracę z członkami Komitetu Rewitalizacji, na sugestię i podpowiedzi m.in. w temacie transportu na obszarze rewitalizacji.

W dyskusji zabrał głos Pan Michał Haze – oczekujemy od Pana Krzysztofa Makowskiego sojusznika we wspólnym działaniu. Mamy wrażenie, że fragmenty remontowanych ulic są wykonywane bez większego planu działania, a przecież wizja nowego centrum miasta to nie tylko transport. Padła propozycja wspólnego działania poprzez utworzenie grupy współpracy z komisją transportu.

Odpowiedź - Pan Krzysztof Makowski – zgadzam się z Pana opinią, obecna uchwała transportowa nie jest respektowana, a decyzje dot. rewitalizacji nie są przemyślane strategicznie. Zapraszam do współpracy wszystkich zainteresowanych.

Kolejny głos w dyskusji to Pan Wojciech Wycichowski.

Pytanie – Czy są podejmowane jakieś decyzje, w których miejscach w ścisłym centrum lokalizowane będą parkingi? Czy były jakieś kryteria wyboru miejsc parkingowych wytypowanych do realizacji? Czy przy opóźnieniach inwestycji drogowych np. ul. Nawrot są prowadzone analizy upadku przedsiębiorczości w tych obszarach? Sugestia i prośba aby w przetargach miejskich były uwzględniane koszty eksploatacji jako kryterium oceny oferty.

Odpowiedź – Pan Krzysztof Makowski – Analizujemy inwestycje. Mamy wnioski i kierujemy je do ZIM i ZDiD. Opóźnienia w remoncie infrastruktury drogowej spowodowane są przede wszystkim opóźnieniami podwykonawców infrastruktury, a w szczególności gestorów sieci, z którymi nie zostały podpisane umowy z terminem wykonania/ zmodernizowania sieci. Przed przystąpieniem do



inwestycji Miasto dokonało jedynie uzgodnień z podwykonawcami (gestorami sieci) co nie jest wiążące terminem wykonania robót.

Jeżeli chodzi o parkingi to komisja nie zajmowała się tym tematem. Liczymy na współpracę z Komitetem Rewitalizacji i jestem otwarty na Państwa sugestie.

Pan Adam Kacprzycki zwrócił uwagę na możliwość współpracy w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego.

Pytanie - Pan Michał Haze – Czy tramwaj na ul. Wojska Polskiego będzie przywrócony? Mieszkańcy ul. Wojska Polskiego nie posiadają wiedzy na temat polityki transportowej na tej ulicy.

Odpowiedź – Pan Krzysztof Makowski – tramwaj na ul. Wojska Polskiego zostanie przywrócony po remoncie ulicy w 2020 roku.

Pytanie Pan Mirosław Misztal – jakie środki finansowe są przeznaczane na remonty dróg w Łodzi ?

Odpowiedź – Pan Krzysztof Makowski – do 15 listopada będzie gotowy projekt budżetu na rok 2020 oraz Wieloletnia Prognoza Finansowa na najbliższe lata.

Ad. 2

Pani Agnieszka Lewandowska, kierownik Oddziału ds. Rozwoju Społecznego w Biurze ds. Rewitalizacji UMŁ przedstawiła prezentację nt. Projekty i programy społeczne realizowane na obszarze i dla mieszkańców obszaru rewitalizacji

- prezentacja w załączeniu do protokołu

Ad. 3

Model najmu dedykowanego p. Rafał Lewonowski, inspektor ds. kontaktu z przedsiębiorcami, Zespół ds. Integracji Społecznej w Biurze ds. Rewitalizacji UMŁ) – temat przeniesiony do omówienia na grudniowym spotkaniu Komitetu.

Ad. 4

Pan Sławomir Granatowski, dyrektor Biura ds. Rewitalizacji UMŁ – opinia Komitetu Rewitalizacji w sprawie oceny aktualności i stopnia realizacji GPR za rok 2018 z dnia 8 sierpnia 2019 r. została przedstawiona Pani Prezydent Hannie Zdanowskiej podczas posiedzenia Komitetu Sterującego ds. Rewitalizacji. Pani Prezydent akceptuje rozpoczęcie prac nad zmianą dokumentu. Do końca 2019 roku należy przygotować harmonogram prac nad zmianą GPR – ustalić ramy czasowe – skonsultować z Komitetem i przedstawić Pani Prezydent.



Informacja o II Forum Komitetów Rewitalizacji we Włocławku została zreferowana przez Panią Ewę Grabarczyk.

Najbliższe posiedzenie Komitetu Rewitalizacji odbędzie się w dniu **12 grudnia 2019 r. o godz. 16.00 w sali 107 B (UMŁ, Piotrkowska 104).**

Proponowane tematy :

1. Model najmu dedykowanego
2. Sprawy społeczne
3. Aktualizacja GPR – harmonogram prac

na tym protokół zakończono i podpisano

Protokołowała

Joanna Łuczywek



Przewodniczący Komitetu Rewitalizacji

Adam Kacprzycki

